



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



H O T A R A R E A Nr.87

Privitoare la: „Stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2018”

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.11.2017, la care participa un nr. de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Văzând că prin H.C.L.nr.64/28.09.2017 domnul consilier local Dumitrescu Gheorghe fost ales președinte de ședință,

Luand in discutie expunerea de motive prezentata de domnul Schell Robert - primarul orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate si raportul de specialitate nr.7403/20.11.2017 intocmit de Compartimentul Impozite si Taxe Locale din cadrul Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe, prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2018,

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, “Impozite si Taxe locale”;

- OUG nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

- Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

In temeiul art.36 alin.(2) ,lit. b), alin.(4) lit c) și art. 45,a lin.(2), lit.c) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, modificata si completata, cu un numar de 15 voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea :

HOTARARE:

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2018, conform anexelor 1 - 6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Bonificatia pentru persoanele fizice, se stabileste la 10%, iar pentru persoanele juridice se stabileste la 5%, in ambele situatii pentru impozitul pe

cladiri, impozitul pe teren si impozitul asupra mijloacelor de transport datorat pentru anul 2018 si achitat integral pana la data de 31-03-2018.

Art.3: I. Impozitul pe cladiri persoane fizice:

1. Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice:

Impozitul pe cladiri se calculeaza prin inmultirea cotei procentuale de impozit aprobata cu valoarea impozabila a respectivei cladiri.

Valoarea impozabila a unei cladiri se obtine din rezultatul inmultirii suprafetei desfasurata a cladirii, exprimata in metri patrati cu valoarea de impunere, exprimata in lei/mp.

- a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2018 este de 0,09 %;
- b) valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.

2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

- a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2018 este de 0.3% care se aplica pentru urmatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in ultimii cinci ani, dar nu mai mult de 31.12.2012;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2013 - 31.12.2017;
- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2013- 31.12.2017.

- b) cota de impozit ce se aplica in anul 2018 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorilor impozabile prevazute la punctul "a ,,

- c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului "a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

- a) In cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin isumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential;
- b) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,,
- c) In cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica, impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul " 1.1. ,, ;
- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1. 2. ,,.

II. Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

1. Cotele de impozite/taxe

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute, cota de impozit/taxa valabila pentru anul fiscal 2018 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoane juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.3 % asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza unei cote de 0.4 % asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

2. Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2017 si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2017;
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2017;
- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la trei ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor

ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului .

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2015, este de 5 %.

Art. 4: Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.1. Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Bezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1) din lege.

1.2. Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2018.

A. Impozitul/taxa pe terenul amplasat in intravilan inregistrat la registrul agricol la categoria terenuri constructii, se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul de mai jos astfel:

- rangul 3, zona A – $S(\text{ha}) \times 6545$ lei/ha;
- rangul 3, zona B – $S(\text{ha}) \times 4447$ lei/ha;
- rangul 3, zona C – $S(\text{ha}) \times 2113$ lei/ha;
- rangul 3, zona D – $S(\text{ha}) \times 1230$ lei/ha;
- rangul 5, zona A - $S(\text{ha}) \times 853$ lei/ha.

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii inregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu constructii, impozitul/taxa se calculeaza potrivit Anexei nr. 2 la prezenta hotarare, si, pentru anul 2018 se aplica o majorare de 10 %.

In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat la registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri ca constructii impozitul/taxa se calculeaza dupa datele Anexei nr. 2, punctul 3, numai daca indeplinesc cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din activitati din domeniul agricol.
- c) in cazul terenurilor situate in extravilanul localitatii Brezoi si a satelor apartinatoare, impozitul/taxa se majoreaza cu 10 % fata de nivelurile prevazute la anexa nr. 2, punctul 3.

Art.5: Impozitul pe mijloace de transport

1.1 Reguli generale

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art. 469 din Codul fiscal.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijlocului de transport.

A. Mijloace de transport pana la 12 tone

Impozitul pe mijloacele de transport de pana la 12 tone, inmatriculate, se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. A.I.

Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr. 3, lit. A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

B. Mijloace de transport peste 12 tone

Impozitul pe aceasta categorie de autovehicule se stabileste potrivit prevederilor OUG nr. 79/2017.

In cazul unui autovehiculelor de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. C.

In Anexa nr., lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Art.6:Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa crespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctual I.

Art.7: Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Conform Art. 478-Cod fiscal, orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctual II.

Art.8: Impozitul pe spectacole

Conform Art. 481 –Cod fiscal, orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi, impozitul pe spectacole stabilit dupa metologia prevazuta la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 2% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, operetta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportive.

B. 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizata la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Art.9: Taxe speciale si alte taxe locale

Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal, pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

Art.10: Sanctiuni

Conform Art. 493 –Cod fiscal, limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Art.11: Alte reglementari:

Pentru cladirile si terenurile neangrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satele apartinatoare impozitul aferent acestora se majoreaza cu pana la 500 % - art. 489, al. 5, Codul fiscal.

Art.12: Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa se mentin la nivelul prevazut in anexele nr.1 - 6, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.13: Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2018 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.101/19.12.2013.

Art.14: Incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari, isi inceteaza aplicabilitatea HCL 65/29.11.2016 cu modificarile ulterioare.

Art.15: a) Se aproba prelungirea cu inca 3 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si mentinerea valorilor/mp pentru inchirierea de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2018, astfel:

a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje -2,84 lei/mp;

b. pentru terenuri ocupate de gradini -0,59 lei/mp;

c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -7,00 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobanzi si penalitatile de intarziere sunt cele stabilite prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Art.16: Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie, 2017, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se anuleaza". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale datorate si neachitate de debitor.

Art.17: Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.18: Prezenta hotarare se va afisa pe pagian web primariabrezoi.ro si la sediul Primariei Brezoi si se va comunica, astfel :

-Institutiei Prefectului - Judetul Valcea;

-Primarului orasului Brezoi ;

Presedinte de sedinta

Dumitrescu Gheorghe



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar

Sandu Nicolae

Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata a

Rangul III de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila lei/mp-coeficienti de corectie							
	Cu instalatii de apa, canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	Zona A	B	C	D	Zona A	B	C	D
a) Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000x2.30	1000x2.20	1000x2.1	1000x2.0	600x2.3	600x2.2	600x2.1	600x2.00
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300x2.3	300x2.2	300x2.1	300x2.0	200x2.3	200x2.2	200x2.1	200x2.0
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	200x2.3	200x2.2	200x2.1	200x2.0	175x2.3	175x2.2	175x2.1	175x2.0
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	125x2.3	125x2.20	125x2.1	125x2.0	75x2.3	75x2.2	75x2.10	75x2.00
TREI NIVELE SI OPT APARTAMENTE	1000x2.3	1000x2.10	1000x2.0	1000x1.90	600x2.20	600x2.10	600x2.00	600x1.90
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii.			

Sate apartinatoare

Rangul V de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoarea (Valoarea impozabila lei/mp) x coeficienti de corectie							
	Cu instalatii de apa canalizare, electricitate si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	zona				zona			
	A	B	C	D	A	B	C	D
a) Cladiri cu cadre din beton armat, sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si sau/chimic	1000x1.05	1000x1.00	1000x0.95	1000x0.90	600x1.05	600x1.00	600x0.95	600x0.90
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa din valatuci, alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300x1.05	300x1.00	300x0.95	300x0.90	200x1.05	200x1.00	200x0.95	200x0.90
c) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	200x1.05	200x1.00	200x0.95	200x0.90	175x1.05	175x1.00	175x0.95	175x0.90
d) Cladire-anexa cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	95x1.05	95x1.00	95x0.95	95x0.90	63x1.05	63x1.00	63x0.95	63x0.90
e) În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinte, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii.				75% din suma care s-ar aplica cladirii.			
f) În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decat cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D,	50% din suma care s-ar aplica cladirii.				50% din suma care s-ar aplica cladirii			
Nota :								

1. Pentru determinarea suprafetei construite desfasurata, în cazul cladirilor care nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, asupra suprafetei utile se aplica coeficientul de transformare de 1,40.
2. Valoarea impozabila se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, dupa cum urmeaza :
 - a) cu 50% - cladiri cu vechime de peste 100 de ani, la data de 01.01 an de referinta;
 - b) cu 30% - cladiri cu vechime cuprinsa între 50 si 100 de ani inclusiv, la data de 01.01 a anului de referinta ;
 - c) cu 10% - cladiri cu vechime cuprinsa între 30 de ani si 50 de ani inclusiv
3. În cazul în care nu sunt îndeplinite cumulativ conditiile instalatiilor, valorile impozabile se stabilesc netinând seama de existenta acestora .
4. Pentru determinarea valorilor impozabile pe ranguri de localitati si zone în cadrul acestora se aplicat coeficienti de corectie prevazuti de art.457 din Codul Fiscal
5. Zonele A, B, C si D din prezenta anexa corespund zonelor A, B, C, si D de încadrare a terenurilor în intravilan
6. Pentru cladirile structurate în blocuri cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientii de corectie mentionati la pct.4 au fost diminuati cu 0,10.
7. Satele apartinatoare : Pascoia, Valea lui Stan, Golotreni, Varatica, Corbu, Proieni, Draganesti si Calinesti sunt localitati de rang V conform Legii nr.351/2001.



PRESEDINTE

SECRETAR

Impozitul și taxa pe terenuri pentru anul fiscal 2018

1. Impozitul și taxa pe terenul amplasat în intravilan, oricare altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVĂZUTE ÎN TABEL

{col.A;B;} = prevederi legale x 3 (coeficient de corecție);

Nr crt	Categorია de folosință	RANGUL III -ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	28 x 3 = 84	21 x 3 = 63	19 x 3 = 57	15 x 3 = 45
2	Pășune	21 x 3 = 63	19 x 3 = 57	15 x 3 = 45	13 x 3 = 39
3	Fâneata	21 x 3 = 63	19 x 3 = 57	15 x 3 = 45	13 x 3 = 39
4	Vie	46 x 3 = 138	35 x 3 = 105	28 x 3 = 84	19 x 3 = 57
5	Livada	53 x 3 = 159	46 x 3 = 138	35 x 3 = 105	28 x 3 = 84
6	Pădure și alt teren cu vegetație forestieră	28 x 3 = 84	21 x 3 = 63	19 x 3 = 57	15 x 3 = 45
7	Terenuri cu ape	15 x 3 = 45	13 x 3 = 39	8 x 3 = 24	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Terenuri neproductive	0	0	0	0

A. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in intravilan , oricare alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;= prevederi legale x 1 (coeficient de corectie)

Nr cr t	Categoria de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha - SATA APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Arabil	28	x	x	x
2	Pășune	21	x	x	x
3	Fânețe	21	x	x	x
4	Cu vie	46	x	x	x
5	Livezi	53	x	x	x
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	28	x	x	x
7	Terenuri cu ape	15	x	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

B. Impozitul pe terenul amplate in extravilan**IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL**

{col.A;B;C;D} = prevederi legale x coeficientii prevazuti alin. (5) art. 465

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL III -ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31x2.30 = 71.30	31x2.20=68.20	31x2.10=65.10	31x2.0=62.00
2.	Arabil	50x2.30 = 115.00	50x2.20= 110.00	50x2.10=105	50,00x2,00=100,00
3.	Pășune	28x2.30 = 64.40	28x2.20= 61,60	28x2.10=58.8	28,00x2.00=56,00
4.	Fânețe	28x2.30 = 64.40	28x2.20= 61,60	28x2.10=58.80	28x2.00=56.00
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55x2.30 = 126.50	55x2.20=121.0	55x2.1=115.5	55x2.00=110
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56x2.30 = 128.80	56x2.20= 123.20	56x2.10=117.6	56x2.00=112,00
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	16x2.30 = 36.80	16x2.20=35.20	16x2.10=33.60	16x2,00=32
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6x2.30= 13.80	6x2.20=13.20	6x2.10=12.60	6x2,00=12.00
8.1.	Terenuri cu amenajari	34x2.30 =	34x2.20=	34x2,10=71.40	34x2,00=68.00

	piscicole	78.20	74.80			
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	X	
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x	

4. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha

IMPOZITUL SE MAJOREAZA CU 10% FATA DE NIVELURILE PREVAZUTE IN TABEL

{col.A;}=prevederi legale x coef. Prevazuti alin.(5), art. 465-Cod fiscal

Nr crt	Categoria de folosintă	RANGUL V -ZONA lei/ha-SATE APTINATOARE			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31x1.05 =32.55	x	x	x
2.	Arabil	50x1.05 =52.50	x	x	x
3.	Pășune	28x1.05=29.40	x	x	x
4.	Fânețe	28x1.05=29.40	x	x	x
5.	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55x1.05=57.75	x	x	x
5.1.	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	56x1.05=58.80	x	x	x
6.1.	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr.crt.7.1.	16x1.05=16.80	x	x	x
7.1.	Padure in vrsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6x1.05 =6.30	x	x	x
8.1.	Terenuri cu amenajari piscicole	34x1.05=35.70	x	x	x
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x

PRESEDINTE



SECRETAR

**IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRASPORT
APLICABILE IN ANUL FISCAL 2018
Art. 470, Cod Fiscal.**

A. I. Vehicule al caror impozit se stabileste pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta

= lei=

1.1 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc,inclusiv ;	8
1.2 Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	9
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv ;	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica mai mare de 3001 cmc	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare inmatriculate	18

A. II. Vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica

lei/200 cmc

- 1.1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc 4.00 ;
 1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc 6.00 ;
 2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata 150.00 lei/an.

B. (1) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cum masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

Numărul axelor și greutatea bruta incarcata maxi- ma admisa	Impozitul (in lei/an)	
	Vehicule cu sistem	Vehicule cu alt

			de suspen- sie pneumatică sau echivalent recunoscut	sistem de suspensie
I.	Vehicule cu două axe			
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone		0	142
	2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone		142	395
	3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone		395	555
	4. Masa nu mai puțin de 15 tone, la 18 tone și peste		555	1257
II.	Vehicule cu 3 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone		142	248
	2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone		248	509
	3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 de tone		509	661
	4. Masa nu mai puțin de 21 de tone, dar nu mai mult de 23 de tone		661	1019
	5. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone		1019	1583
	6. Masa nu mai puțin de 25 de tone la 26 tone și peste		1019	1583
III.	Vehicule cu 4 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone		661	670
	2. Masa nu mai puțin de 25 de tone, dar nu mai mult de 27 de tone		670	1046
	3. Masa nu mai puțin de 27 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone		1046	1661
	4. Masa nu mai puțin de 29 de			

tone, dar nu mai mult de 31 de tone			1661	2464
5. Masa nu mai puțin de 31 de tone, la 32 tone si peste			1661	2464

(2) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul -în lei/an	
	Vehicule cu sistem de suspen- sie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0	0
2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0	0
3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0	64
4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	64	147
5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	147	344
6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 23 tone	344	445
7. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	445	803
8. Masa nu mai puțin de 25 tone, la 28 tone si peste		

			803	1408
II.	Vehicule cu 2+2 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone		138	321
	2. Masa nu mai puțin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone		321	528
	3. Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 de tone		528	775
	4. Masa nu mai puțin de 28 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone		775	936
	5. Masa nu mai puțin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone		936	1537
	6. Masa nu mai puțin de 31 de tone, dar nu mai mult de 33 de tone		1537	2133
	7. Masa nu mai puțin de 33 de tone, dar nu mai mult de 36 de tone		2133	3239
	8. Masa nu mai puțin de 36 de tone la 38 tone si peste		2133	3239
III.	Vehicule cu 2+3 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone		1698	2363
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone si peste		2363	3211
IV.	Vehicule cu 3+2 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone		1500	2083
	2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone		2083	2881
	3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone si peste		2881	4262
V.	Vehicule cu 3+3 axe			
	1. Masa nu mai puțin de 36 de			

tone, dar nu mai mult de 38 de tone			853	1032
2. Masa nu mai puțin de 38 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone			1032	1542
3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone si peste			1542	2454

C Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2017 Impozitul in lei
a. Pana la 1 tona inclusiv	9
b. Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

D. Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci cu motor, folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	1119
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare	X
a) pana la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din aesta	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	X
a) cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de incarcare peste la 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	280
a) cu capacitatea de incarcare pana la 3000 tone	490

Presedinte



Secretar,

I.TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,
AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR APLICABILE
IN ANUL FISCAL 2017

Art. 473; 474; 475 Cod fiscal

FELUL/ DENUMIREA TAXEI	TAXA
<p>1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban; Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</p> <p>a) pana la 150mp, inclusiv; b) intre 151-250, inclusiv; c) intre 251-500, inclusiv; d) intre 501-750, inclusiv; e) intre 751-1000, inclusiv; f) peste 1000mp;</p> <p>Pentru zona rurala taxa este egala cu 50% corespunzator taxei stabilite la literele a)- f). Pentru prelungirea unui certificat de urbanism taxa este 30% corespunzatoare taxei stabilite la lit. a)-f)</p>	<p>= lei =</p> <p>6,00 7,00 9,00 12,00 14,00 14,00 +0,01</p> <p>lei/mp pentru fieca- re mp ce depa- seste 1000mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari; Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	<p>8.00 Lei/mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor. Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de 30% din taxa pentru eliberarea</p>	
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu;</p>	<p>13,00 lei pt. fieca -re racord</p>

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean;	15,00
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa;	9,00
Taxa pentru eliberarea unei autorizati pentru desfasurarea unei activitati economice: - in mediul rural; - in mediul urban;	15,00 80,00
Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare;	20,00
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale;	32,00 lei / mp fractiune
Taxa pentru eliberarea certificatului de producator;	80,00
Taxa eliberare/viza anuala acord functionare	35,00

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica –baruri cod CAEN 5630; restaurante cod CAEN 5610 CAEN 932.	8 lei/mp dar numai putin de 150 lei
---	-------------------------------------

II.TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE -2017.

Art. 478 CF.

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 2% aplicata la valoarea contractuala .
- 2.

FELUL TAXEI	NIVELUL TAXEI
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă si publicitate: a) In cazul unui afisaj situat in locul unde persoana autorizata deruleaza o activitate economica:	32lei/mp sau fractiune de mp;

b)In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate:	23lei/mp sau fractiune de mp.
--	-------------------------------

III. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.



Presedinte

Secretar,

SANCTIUNI

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2018

Art. 493 alin.(1). Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 493 alin.(3). Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 70 la 279 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 279 la 696 lei.

Art. 493, alin. 4, incalcarea normelor privind tiparirea, nregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la la 325 lei la 1578 lei.

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2018.

Art. 493, alin.5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300 %, respectiv:

-contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 210 la 837 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 837 la 2088 lei.

-Incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 975lei la 4734 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) din Legea 227/2015 în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării

constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

PRESEDINTE

SECRETAR



Anexa nr. 6 la HCL nr.87/29.11.2017

Taxe speciale si alte taxe locale -anul fiscal 2018

In scopul finantarii serviciilor speciale in temeiul prevederilor art.484 de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, a Legii nr.215/2001, privind administratia publica locala, in speta art.36, alin (2), lit."b", alin.4, lit."c" si art.45, propunem Consiliului Local Brezoi anul 2016 urmatoarele taxe si tarife :

I. In temeiul art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale:

a) taxa constatare pagube agricole	16 lei
b) taxa constantari diverse cu participare delegate	11 lei
c) taxa oficiere casatorii la sediul primariei, in zilele nelucratoare, precum si in afara programului de lucru	100 lei
d) taxa oficiere casatorii in afara sediului primariei	200 lei
e) taxa evenimente familiale sau in grup organizate la casa de cultura sau in camine culturale:	
- onomastice	35 lei
- botez	55 lei
- nunta	110 lei
f) taxa auto libera trecere a autovehiculelor riveranilor pe un drum public cu „acces interzis”	100 lei/luna
g) taxa pentru utilizarea Salii de sport	70 lei/ora
h) taxa rectificare la cerere, pe cale administrative, a unui act de stare civila	20 lei
i) taxa eliberare acte din arhiva in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii	20 lei
j) taxa eliberare le cererea persoanelor fizice, a dovezilor privind inregistrarea unui act de stare civila, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 9 la HG nr. 64/2011	20 lei
k) taxa inchiriere microbus	2 lei/km
l) taxa eliberare adeverinte, certificate (altele decat cele prevazute de legi speciala) si certificate fiscale in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii	20 lei
m) taxa intocmiren documentatie pentru emiterea ordin prefect in baza art.27, alin.2 din Legea nr. 18/1991, republicata	100 lei
n) taxa eliberare, la cerere, a actelor de identitate si aplicarea vizelor de flotant	4 lei
o) taxa copii xerox	1 leu/pagina
p) taxa speciala destinata finantarii Serviciului Public pentru Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila	120 lei/an In doua rate egale

- | | |
|---|---------|
| r) taxa eliberare autorizatie pentru transportator persoane in regim „taxi”-Legea nr. 38/2003, reactualizata | 100 lei |
| s) taxa eliberare autorizatie/viza anuala pentru autovehiculele cu destinatia transport persoane in regim de „taxi” | 50 lei |

II. In temeiul art. 486 din Codul Fiscal :

- | | |
|---|---------------|
| a) taxa locuri publice comert stradal ocazional
Rang V (sate) | 0,5 lei/mp/zi |
| b) taxa locuri publice comert stradal -oras | |
| - rang III zona A (oras) | 1,0 lei/mp/zi |
| - rang III zona B (oras) | 1,0 lei/mp/zi |
| - rang III zona C (oras) | 1,0 lei/mp/zi |
| - rang III zona D (oras) | 0,5 lei/mp/zi |
| c) taxa folosire locuri publice de desfacere – pietre | 4,0 lei/mp/zi |
| d) taxa anuala pentru mijloace lente: | |
| -vehicule cu tractiune animala | 10.0 lei |
| - autopropulsate (autoexcavator,
autogreder, buldozer pe pneuri , incarcator cu cupa pe pneuri,
macarale pe pneuri, orice alte vehicule destinate circulatiei pe
publice care nu se supun imatricularii) | 40,0 lei |
| e) taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale
administrative | 500 lei |

Presedinte,



Secretar,