

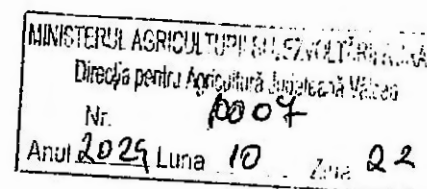


MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ VÂLCEA

Județ: Vâlcea  
Strada Oituz, nr.7  
240402-Râmnicu Vâlcea

Tel.: +40(25) 073 9920  
Fax: +40(25) 073 0614  
e-mail: dadr.vl@madr.ro



**NOTĂ DE COMPLETARE**

**Stimate domnule primar al Oraș Brezoi Adrian Robert Schell.**

**Adresa: Str. Lotrului, nr. 2, Brezoi, Valcea, 24550**

**Ref: Solicitare eliberare Decizie scoatere definitivă din circuitul agricol**

Vă aducem la cunoștință, NOTA DE COMPLETARE, pentru solicitarea formulată de dvs., înaintată către Direcția pentru Agricultură Județeană Vâlcea și înregistrată cu nr. 9945 din 22.10.2024, pentru scoatere definitivă din circuitul agricol a terenul situat în extravilanul Localității Brezoi, punctul Gripina, str. Valea lui Stan, nr.103, jud. Vâlcea, cu suprafața de 4098,00 mp (din total 10.211,00mp , intravilan și extravilan), situat în extravilan, categoria de folosință fâneață, înscris în cartea funciară nr. carte funciară 38165, nr. cadastral 38165, tarla nr: -, parcelă nr: -, prin care doriți eliberare Decizie scoatere definitivă din circuitul agricol pentru obiectivul de investiție „**Capacități de producere energie din surse regenerabile de energie pentru condom propriu în Orașul Brezoi, jud. Vâlcea**”, vă rugăm să completați documentația cu reglementările din domeniul fondului funciar cu privire la procedura de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol, conf. Ordin 83/2018 privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, precum și Ordin 1366/2018 privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan se emite în baza următoarei documentații:

- certificat de înregistrare și **certificat constatator de la registrul comerțului sau actul în baza căruia își desfășoară activitatea, în copie, în cazul beneficiarului persoană juridică.**
- acordul proprietarului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul este deținut de o altă persoană decât proprietarul; acordul administratorului pentru scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenului, în cazul în care terenul aparține domeniului public/privat al statului - în original;
- în caz de reprezentare, procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- memoriul tehnic al lucrării în care se descrie obiectivul de investiție, **precum și necesitatea și oportunitatea realizării acestuia;**



MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTĂRII RURALE  
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ VÂLCEA

- e) hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local **privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz;**
- f) hotărârea consiliului județean/consiliului local **din care să rezulte că lucrările fac obiectul unor programe de dezvoltare locală/județeană/regională și sunt inițiate de către autoritățile administrației publice locale, după caz;**
- g) alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.( în cazul în care se solicită aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol pentru amplasarea obiectivelor de investiție prevăzute mai sus, documentația se completează cu având categoria de folosință pajiști permanente, fâneță, pășune, documentația se completează cu adeverință emisă de primărie din care să rezulte faptul că suprafața totală de pajiște a fost înregistrată ca atare la data de 1 ianuarie 2007 în registrul agricol sau adeverință emisă de primărie din care să rezulte dacă există suprafețe de teren ocupat cu pajiște permanentă în excedent pe raza de competență a acesteia, după caz, în original;
- h) adeverința emisă de primărie din care să rezulte suprafața de teren neproductiv, situat în raza teritorială a acesteia, deținut de beneficiar și/sau altă persoană fizică/juridică ori aflat în domeniul public/privat al statului/unității administrativ-teritoriale, egală cu suprafața de teren ce face obiectul solicitării scoaterii definitive din circuitul agricol, după caz; adeverința se prezintă în cazul în care se solicită scoaterea definitivă din circuitul agricol, fiind eliberată în baza informațiilor din registrul agricol și însoțită de unul dintre documentele prevăzute la art. 5 alin. (3);
- i) certificatul de urbanism, însoțit de planul de încadrare în zonă;
- j) În cazul în care se solicita aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol pentru amplasarea obiectivelor de investiție prevăzute la art. 92 alin. (2) lit. j) din lege, documentația prevăzută la alin. (1) se completează **cu proiectul tehnic** privind amplasarea în cadrul fermelor a obiectivelor specifice producerii de energie electrică din surse regenerabile, utilizate exclusiv în scopul asigurării energiei pentru consumul propriu al exploataiei.

Conform Ordinului 83/2018 privind procedura privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților din art. 7, alineat (3) : în cazul solicitării unor completări la documentație, termenul de emiteră a aprobării de scoatere definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților curge de la depunerea documentației complete. În cazul nedepunerii documentelor solicitate, **în termen de 30 de zile de la solicitarea completării, documentația se restituie beneficiarului.**

Față de cele menționate mai sus, începând cu această dată, documentația transmisă de dumneavoastră, se completează cu documentele cerute mai sus.

Vă mulțumesc!  
Cu stimă,

Vizat pentru legalitate  
Consilier Juridic :  
Ligia Gheorghe

Director executiv,  
Ovidiu Gh. BARBU

