



ROMÂNIA  
ORAȘUL BREZOI, JUDEȚUL VÂLCEA  
Strada Lotrului, nr. 2, Telefon/ fax: 0250/778240  
e-mail: brezoi@vl.e-adm.ro  
[www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro)  
CIF : 2541894



Nr. 16094\_ din 29.11.2024\_

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**  
**cu privire la elaborarea P.U.Z. – “Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati”.**

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și de urbanism.

**Obiect:** informarea și consultarea publicului interesat cu privire la propunerile de Plan Urbanistic zonal - "Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati",

**Beneficiar:** MARTOIU MADALINA-MIHAELA, cu domiciliul in Bucuresti, str. Vigoniei, nr.8, bl. 10, sc.6, ap.177, sector 5.

**Proiectant:** BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA MARCELA MARIA IOAN, cu sediul in judetul Valcea, localitatea Rm. Valcea, str. Calea lui Traian, nr.147.

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat in condițiile legii prin afisare la sediul primăriei, la amplasament și postare pe site-ul Primăriei Brezoi a anunțului și a documentației aferente PUZ-ului.

Acte eliberate de unitatea administrativ-teritoriala.  
- Certificat de urbanism nr. 60/23.05.2024.

**A. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul, inclusiv:**

In data de 12.11.2024 a fost adus la cunostinta publica anuntul privind intentia de aprobare a Planului Urbanistic Zonal.

Continutul anuntului afisat la sediul unitatii:

**ANUNT PUBLIC  
INTENTIE DE ELABORARE PUZ**

**AMPLASAMENT** : Oras Brezoi, sat Pascoaia, str. Helesteu, punct "Helesteu-La drum", nr. CF 36763, jud. Valcea

**INITIATOR** : Martoiu Madalina-Mihaela.

**ARGUMENTARE** : PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ )- Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati.

Primaria Brezoi aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare P.U.Z. - Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati.

Documentatia se poate consulta in zilele de luni; marti; miercuri; joi intre orele 8<sup>30</sup> – 14<sup>30</sup> si vineri 9<sup>00</sup> -13, la Primaria Brezoi - str. Lotrului , nr. 2 , compartiment urbanism.

Publicul este invitat sa transmita observatii sau propuneri privind intentia de elaborare PUZ in perioada: 12.11.2024 - 28.11.2024 la Primaria Brezoi sau pe e-mail – [brezoi@vl.e-adm.ro](mailto:brezoi@vl.e-adm.ro)

In functie de sugestiile primite, se va organiza o dezbatere publica dupa incheierea perioadei de transmitere a sugestiilor si observatiilor.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului – Miu Victorita , tel 0746216267

Publicat in data de 12.11.2024

PRIMAR,  
SCHELL Robert-Adrian

A fost publicat:

- la avizierul primariei orasului Brezoi;
- la amplasament
- pe site-ul primariei Brezoi
- au fost notificati vecinii.

**B. Un rezumat al problemelor, observatiilor si rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare si consultare, inclusiv:**

1. Modul in care solicitantul a rezolvat, intentioneaza sa rezolve sau se va ocupa de problemele, observatiile si rezervele exprimate de public:  
- Nu au fost inregistrate observatii sau rezerve.
2. Problemele, observatiile si rezervele pe care initiatorul planului de urbanism nu poate sau nu e dispus sa le rezolve, impreuna cu motivatia acestui lucru:  
- Nu este cazul.
3. Orice alte informatii considerate necesare pentru a sustine preluarea sau nepreluarea propunerilor:  
- Nu au fost inregistrate.

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al C.L. Brezoi, aprobat prin HCL nr.12/23.02.2012 referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism.

**Avand in vedere ca s-au parcurs procedurile prevazute de H.C.L. Brezoi nr. 12 din 23.02.2012 referitor la implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanism, etapa elaborarii propunerilor PUZ, de informare si consultare a publicului cu privire la documentatia tehnica P.U.Z. si R.L.U. aferent zonei - Amplasare doua cabane P+M, construire locuinta de vacanta P+M, anexa foisor P, piscina, bazin vidanjabil, imprejmuire teren si bransamente utilitati, a fost finalizata si se va putea incepe circuitul legal de avizare.**

Primar,  
SCHELL Robert-Adrian



Intocmit, persoane responsabile cu informarea populatiei

Berbece Angelica \_\_\_\_\_

Comp. Urbanism

Miu Victorita \_\_\_\_\_