

PRIMARIA ORASULUI BREZOI  
JUDETUL VALCEA  
Nr. 19706 din 17.11.2025

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, se da publicității următorul

**Anunt  
referitor la elaborarea**

**Proiectului de hotărâre privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2026**

**Documente prezentate:**

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2026;
- Referatul de aprobare privind aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2026;
- Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2026;

Documentația poate fi consultată la sediul Primăriei orașului Brezoi sau pe site-ul instituției [www.primariabrezoi.ro](http://www.primariabrezoi.ro)- secțiunea Transparența decizională.

Propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 05.12.2025 orele 16.00:

- La sediul instituției, oraș Brezoi, strada Lotrului, nr.2, jud.Valcea-Registratura
- Ca mesaj electronic la adresa de e-mail: [brezoi@vl.e-adm.ro](mailto:brezoi@vl.e-adm.ro)
- Prin poșta la adresa: Primăria orașului Brezoi, strada Lotrului, nr.2, jud.Valcea

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri referitoare la proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume convenite bugetului local pentru anul 2026"

PRIMĂR.  
SCHELL ROBERT



**ROMANIA**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



Proiect de **HOTARARE** Nr. 108/17.11.2025  
privind stabilirea si aprobarea impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite  
bugetului local pentru anul fiscal 2026

Consiliul Local al oraşului Brezoi, Judeţul Vâlcea, întrunit în şedinţă ordinară astăzi....., la care participă un număr de ..... consilieri din totalul de 15 din căţi este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.        din                        doamna consilier                        a fost aleasa presedinte de sedinta ;

Luând în discuţie referatul de aprobare nr.19703/17.11.2025 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul oraşului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum şi raportul de specialitate nr.19704 / 17.11.2025, întocmit de Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiţii, Venituri, Taxe, prin care se propune stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2026.

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr.227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, Titlul IX, denumit "Impozite si Taxe locale" care reglementează regulile generale, declararea, determinarea si calculul, precum si plata acestora, cu modificarile si completarile ulterioare

- Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare; art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparenţa decizională în administraţia publică,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) şi alin.(5) şi art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de ... voturi „pentru”,

Adopta urmatoarea :

**HOTARARE:**

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2026, conform anexelor 1-8, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Bonificatia, pentru persoanele fizice, se stabileste la 10 %, iar pentru persoanele juridice se stabileste la 5%, in ambele situatii pentru impozitele pe

cladiri, impozitele pe terenuri si impozitele asupra mijloacelor de transport, datorate pentru anul 2026 si achitate integral pana la data de 31-03-2026.

Art.3 - 1.1. Impozitul pe cladiri persoane fizice:

a) - cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2026 este de 0.12 %:

b) - valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.

c) - pentru anul 2026 se mentine majorarea de 50% pentru cladirile situate in orasul Brezoi, rangul 3, zona A

1.2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2026 este de 0,3% care se aplica pentru urmatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani, dar numai tarziu de 31.12.2021;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2021 - 31.12.2025.

- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2021- 31.12.2025.

b) cota de impozit ce se aplica in anul 2026 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorilor impozabile prevazute la punctul "a ,,

c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului "a,, impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice:

a) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,,

c) in cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica, impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.,,;

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1. 2.,,

(2) Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/taxa valabila pentru anul fiscal 2026 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a, "b, "c.

(3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2025 si poate fi:

a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2025;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2025;

e) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului ,titularului dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la cinci ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Cota de impozit la cladirile pentru care nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2021, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456 alin 1- Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 456 alin (2) litera a) si c)

Art.4 Impozitul pe teren si taxa pe teren.

1.1. Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Brezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/ taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1)-Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutirilor prevazute la articolul 464 alin (2) litera d)-cod fiscal.

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2026.

A. Impozitul/ taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii, impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul din anexa 2;

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii iregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu nonconstructii", impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr.2 si pentru anul 2026 se mentine o majorare de 10%

C. In cazul unui teren aplatat in extravilan, impozitul/ taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr.2, punctul 3.

Art.5 Impozitul pe mijloace de transport

1.1. Reguli generale

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin 1 din Codul fiscal

1.2. Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijocului de transport.

Impozitul pe mijloacele transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din Anexa nr.3, lit.A.I.

Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr.3, lit.A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din Anexa nr. 3, lit. C.

În Anexa nr.lit. D, sunt prevăzute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apă.

Art.6 Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație dotarează o taxă corespunzătoare sumelor prevăzute în Anexa nr.4, punctul I.

Art.7 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate conform Art. 478 - Cod fiscal

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclama și publicitate datorează plata taxei anuale prevăzută la Anexa nr. 4, punctul II.

Art.8 Impozitul pe spectacole conform Art. 481 – Cod fiscal

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti la bugetul local al orașului Brezoi stabilit după metodologia prevăzută la acest capitol.

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 3 % asupra încasărilor realizate din vânzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competiție sportive.

B. 5% în cazul oricărei manifestări artistice altele decât cele nominalizate la punctul A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

Art.9 Se aprobă Regulamentul privind instituirea, încasarea și utilizarea taxei speciale de stațiune în orașul Brezoi

Art.10 Se aprobă Regulamentul privind instituirea, încasarea și utilizarea taxei speciale de salubritate în orașul Brezoi, datorată de către utilizatori, în cazul în care aceștia beneficiază individual, fără contract încheiat cu operatorii serviciului de salubritate.

Art.11 Se aprobă Regulamentul pentru eliberarea vizei anuale funcționare privind activitățile de comerț pentru contribuabilii care își desfășoară activitatea pe raza orașului Brezoi

Pentru funcționarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru care se stabilesc taxele prevăzute în Anexa nr. 6.

Art.12 Sancțiuni conform Art. 493 – Cod fiscal

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice și juridice se regăsesc în Anexa nr. 5.

Art.13 Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa sunt cele prevazute in anexele nr.1- 8, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.14 Alte reglementari

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majoreaza cu pana la 500 % - art. 489, al. 5, Codul fiscal,

Art.15 Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2026 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.100/17.12.2020 modificata conform HCL nr.03/28.01.2021 ;

Art.16 a) Se aproba prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si a valorilor/mp pentru inchirierea de de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2026, astfel:

- a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje - 4,65 lei/mp;
- b. pentru terenuri ocupate de gradini - 0,95 lei/mp;
- c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -11,51 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr.227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Art.17 Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2025, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se anuleaza". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

Art.18 Hotararea va intra in vigoare incepand cu luna ianuarie 2026, iar prevederile acesteia se completeaza cu cele ale Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii nr.27/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, precum si ale actelor normative subsecvente in vigoare.

Art.17. Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.18. Prezenta hotarare se va comunica astfel :

- Institutiei Prefectului- Judetul Vilcea;
- Primarului orasului Brezoi ;

Brezoi la

INITIATOR  
Primar  
Schell Robert

Avizeaza pentru legalitate,  
Secretar General u.a.t.  
Popescu Maria Ramona



### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind stabilirea si aprobarea nivelului impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2026

In aplicarea principiului autonomiei locale, definit si prevazut de Ordonanta de Urgenta nr.57 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, din acul normativ amintit anterior, stabilirea si aprobarea impozitelor si taxelor locale intra in competenta Consiliului Local.

De asemenea, Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, prevede ca autoritatile administratiei publice locale si organele speciale ale acestora dupa caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul si colectarea impozitelor si taxelor locale, precum si a amenzilor si penalitatilor aferente.

In contextul celor prezentate, Consiliul Local trebuie sa hotarasca cu privire la:

- a) – stabilirea impozitelor pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) – stabilirea impozitului pe teren si taxa pe teren;
- c) – stabilirea impozitelor pe mijloace de transport;
- d) – stabilirea nivelului bonificatiei;
- e) – stabilirea taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- f) – stabilirea taxelor pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- g) -stabilirea impozitului pe spectacole;
- h) -stabilirea taxei speciale de statiune
- i) -stabilirea taxei speciale de salubritate ;
- j) -stabilirea altor taxe locale.

Tabloul complet al impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local, este prezentat in anexe dupa cum urmeaza:

**ANEXA NR.1**

Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, pentru anul fiscal 2026

**ANEXA NR.2**

Tabloul cuprinzand impozitele si taxele pe terenuri pentru anul 2026

**ANEXA NR.3**

Tabloul cuprinzand impozitele pe mijloace de transport pentru anul fiscal 2026

**ANEXA NR.4**

- a) Tabloul cuprinzand taxele petru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor aplicabile pentru anul fiscal 2026
- b) Tabloul cuprinzand taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru anul fiscal 2026

**ANEXA NR.5**

Sanctiuni contraventionale stabilite in baza unor legi speciale, surse de venit ale bugetelor locale pentru anul 2026

**ANEXA NR.6**

Tablou cuprinzand taxe speciale si alte taxe locale

**ANEXA NR.7**

Regulament privind instituirea, incasarea si utilizarea taxei speciale de statiune in orasul Brezoi

**ANEXA NR.8**

Regulament privind instituirea taxei speciale de salubritate in orasul Brezoi, datorata de utilizatori, in cazul prestatiilor de care acestia beneficiaza individual, fara contract incheiat cu operatorii serviciului de salubritate.

Fata de cele prezentate si avand in vedere competentele stabilite prin Ordonanta de Urgenta nr.57 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, va supunem spre analiza, dezbateri si hotarare urmatoarele:

1. -Aprobarea impozitelor si a taxelor pe cladiri, terenuri si mijloace de transport, asa cum sunt prevazute in Anexele nr.1, 2, si 3

2. -Aprobarea taxelor instituite de Consiliul Local asa cum sunt prevazute in Anexa nr.4
3. -Aprobarea sanctiunilor contraventionale, prezentate in Anexa nr.5
4. -Aprobarea acordarii bonificatiei de 10% contribuabililor persoane fizice care efectueaza anticipat pana la 31 martie inclusiv, plata integrala pentru anul 2026 a impozitelor si taxelor locale pe fiecare sursa de venit respectiv: impozit pe cladiri, impozit pe teren sau impozit pentru mijloace de transport
5. -Aprobarea acordarii de bonificatii de 5% contribuabililor persoane juridice care efectueaza anticipat pana la 31 martie inclusiv, plata integrala pentru anul 2026 a impozitelor si taxelor locale pe fiecare sursa de venit respectiv: impozit pe cladiri, impozit pe teren sau impozit pe mijloace de transport.
6. -Aprobarea regulamentului privind instituirea, incasarea si utilizarea taxei speciale de statiune in orasul Brezoi, asa cum este prevazut in Anexa nr.6
7. -Aprobarea regulamentului privind instituirea, incasarea si utilizarea taxei speciale de salubritate in orasul Brezoi, de catre utilizatori, in cazul prestatilor de catre acestia beneficiaza individual, fara contract incheiat cu operatorii serviciului de salubritate, asa cum este prevazut in Anexa nr.7
- 8.-Aprobarea termenelor scadente pentru plata obligatiilor catre bugetul local constand in impozite, taxe si alte sume calculate avandu-se in vedere nivelurile stabilite si aprobate pentru anul 2026 astfel:
  - a)- impozitele pe cladiri, terenuri si mijloace de transport se datoreaza anual si se platesc in 2 rate egale, pana la 31 martie si 30 septembrie, atat pentru persoanele fizice cat si de persoanele juridice;
  - b)- in conditiile in care impozitul anual cumulat datorat de persoanele fizice sau juridice este de pana la 50 lei inclusiv, acesta se plateste integral pana la primul termen de plata
  - c) – taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor se achita anticipat eliberarii acestora
  - d)- taxele pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se platesc anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.Taxa pentru afisaj-ul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice

si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

e) - taxa pentru detinere sau utilizare utilaje( vehicule lente) se achita pana la 31 martie a anului fiscal 2

f)- taxa pentru serviciile de reclama si publicitate pe baza de contract se achita pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii

g) - impozitul pe spectacole se achita pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul

h) - taxele de urgenta se achita anticipat eliberarii actelor normative

i) - taxele stabilite in baza unor legi speciale se achita anticipat efectuarii serviciilor

j) – Amenzile stabilite prin hotarari ale Consiliului Local se achita conform reglementarilor instituite prin acestea

k) – taxa speciala de statiune in orasul Brezoi, se achita pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa de statiune

l) – taxa speciala de salubritate datorata de catre utilizatori, fara contract incheiat cu operatorii serviciului de salubritate se achita trimestrial pana in ultima zi inclusiv a fiecarui trimestru al anului fiscal 2026

**9.** Aprobarea anularii creantelor fiscale restante aflate in sold pana la data de 31 decembrie, mai mici de 1 lei incetul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice.

**10.** Hotararea se completeaza cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala, precum si cu actele normative subsecvente in vigoare.

**11.** Hotararea va intra in vigoare incepand cu luna ianuarie 2026

**12.** La data adoptarii prezentei hotarari, orice alte prevederi contrare in materie isi inceteaza aplicabilitatea.

PRIMAR,  
SCHELL ROBERT

### RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privitor la stabilirea impozitelor, taxelor locale si a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul fiscal 2026

Având în vedere referatul de aprobare nr. 19703/17.11.2025 privind proiectul referitor la „Stabilirea impozitelor, taxelor si a altor sume cuvenite bugetului local valabile pentru anul fiscal 2026”, precum si prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, Titlul IX, “Impozite si taxe locale” cu modificarile si completarile ulterioare, care reglementeaza regulile generale, declararea, determinarea si calculul, precum si plata acestora.

Potrivit art.454 din Codul Fiscal Impozitele si taxele locale sunt dupa cum urmeaza:

- a) impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri;
- b) impozitul pe teren si taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloace de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor;
- e) nivelul bonificatiei;
- f) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate;
- g) impozitul pe spectacole;
- h) taxe speciale;
- i) alte taxe locale.

Se propun impozitele si taxele locale valabile pentru anul 2026, conform anexelor 1-8.

Bonificatia, pentru persoanele fizice, se propune la 10%, iar pentru persoanele juridice la 5%, in ambele situatii pentru impozitele pe cladiri, impozitele pe terenuri si impozitele asupra mijloacelor de transport, datorate pentru anul 2026 si achitate integral pana la data de 31-03-2026.

1.1 Impozitul pe cladiri persoane fizice:

- a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2026 este de 0.12%;
- b) valorile impozabile exprimate in lei/mp se regasesc in Anexa 1 determinate in functie tipul cladirii, dotarile utilitare ale cladirii, rangul localitatii precum zona in cadrul localitatii.
- c) pentru anul 2026 se mentine majorarea de 50% pentru cladirile situate in orasul Brezoi, rangul 3, zona A

1.2. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

- a) cota de impozit ce se aplica in anul fiscal 2026 este de 0,3% care se aplica pentru umatoarele situatii la:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii cinci ani, dar numai tarziu de 31.12.2021;

- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul constructiilor noi, construite in perioada 01.01.2021 - 31.12.2025.

- valoarea cladirilor care rezultata din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in perioada 01.01.2021- 31.12.2025.

b) cota de impozit ce se aplica in anul 2026 la cladirile utilizate pentru activitati din domeniul agricol este de 0.4% asupra valorii impozabile prevazute la punctul "a",

c) pentru cladirile a caror valoare nu poate fi stabilita in conditiile punctului "a", impozitul se stabileste prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii de impunere stabilite pentru cladirile rezidentiale.

1.3. Calculul impozitului pe cladiri cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

a) in cazul cladirilor cu destinatie mixta impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului corespunzator suprafetelor ocupate in scop rezidential si nerezidential.

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.",

c) in cazul in care suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal si nu se desfasoara o activitate economica, impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la punctul "1.1.",

- daca la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt suportate de catre intreprinzator, impozitul se calculeaza dupa metodologia de la punctul "1.2.",

(2) Impozitul pe cladiri pentru contribuabilii persoane juridice se stabileste dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute, cota de impozit/ taxa valabila pentru anul fiscal 2026 este de 0.2%, ce se aplica asupra valorii impozabile a respectivelor cladiri.

b) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1.1% asupra valorii impozabile a cladirii.

c) pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietate sau detinute, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii de impunere a cladirii.

d) in cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat proportional cu suprafata folosita in scopul prevazut la punctele "a", "b", "c.

### (3) Valoarea impozabila a cladirilor

Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31.12.2025 si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele fiscale;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii pentru cladirile construite in cursul anului 2025;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care s-a transferat dreptul de proprietate in cursul anului 2025;
- e) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, in cazul cladirilor finantate pe baza unui contract de leasing financiar;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri proprietarul cladirilor comunica concesionarului, locatarului ,titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, valoarea inscrisa in evidentele contabile ale acestora.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la cinci ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat, cu exceptia cladirilor ce apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

Cota de impozit la cladirea pentru nu s-a efectuat evaluarea legal valabila de la data de 01.01.2021, este de 5 %.

Cladirile pentru care nu se datoreaza impozit pe cladiri sunt nominalizate la art. 456 alin 1- Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutiilor prevazute la articolul 456 alin (2) litera a) si c)

Impozitul pe teren si taxa pe teren.

#### 1.1. Reguli generale.

Orice persoana care are in proprietate teren situat in Brezoi si in satele apartinatoare datoreaza pentru acesta impozit anual.

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a Orasului Brezoi si satelor apartinatoare concesionate, inchiriate, date in administrare ori folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, in conditii similare impozitului pe teren.

Terenurile pentru care nu se datoreaza impozit/taxa anuala sunt nominalizate la art. 464, alin. (1)-Cod fiscal.

Cosiliul local hotareste acordarea scutiilor prevazute la articolul 464 alin (2) litera d)-cod fiscal

Calculul impozitului/taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2026.

A. Impozitul/taxa pe terenul situate in intravilan la categoria curti-constructii , impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu sumele prevazute in tabelul din anexa 2

B. In cazul terenurilor amplasate in intravilanul localitatii inregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosinta decat terenuri cu constructii", impozitul/taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei exprimate in hectare cu sumele prevazute la Anexa nr. 2, si pentru anul 2026 se mentine o majorare de 10%.

C. In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimate in hectare, cu suma corespunzatoare din anexa nr. 2, punctul 3.

Impozitul pe mijloace de transport

#### 1.1. Reguli generale

Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual.

Scutirile de plata la impozitul pe mijloacele de transport sunt reglementate la art.469 alin 1 din Codul fiscal

#### 1.2. Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie in functie de tipul mijlocului de transport.

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cmc sau fractiune de aceasta cu suma corespunzatoare din Anexa nr.3, lit. A.I.

Pentru vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica impozitul se calculeaza dupa metodologia prevazuta la Anexa nr. 3, lit. A.II.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egala cu suma corespunzatoare prevazuta la Anexa nr. 3, lit. B(1).

In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocului de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in Anexa nr.3, lit. B(2).

Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinatie de vehicule taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din Anexa nr. 3, lit. C.

In Anexa nr.,lit. D, sunt prevazute nivelurile taxei pe mijloace de transport pe apa.

Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizatiilor

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie dotareaza o taxa corespunzatoare sumelor prevazute in Anexa nr.4, punctual 1.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate  
conform Art. 478-Cod fiscal

Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate datoreaza plata taxei in anuale prevazuta la Anexa nr. 4, punctual II.

**Impozitul pe spectacole  
conform Art. 481 –Cod fiscal**

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati la bugetul local al orasului Brezoi stabilit dupa metologia prevazuta la acest capitol

A. Prin aplicarea unei cote procentuale de 3% asupra incasarilor realizate din vanzarea biletelor de intrare la un spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ sau orice competitie sportive.

B. 5% in cazul oricarei manifestari artistice altele decat cele nominalizate la punctual A. Vezi Anexa nr. 4, punctul III.

**Taxe speciale si alte taxe locale**

Conform Art. 484 si art. 486 –Cod fiscal

Pentru functionarea unor servicii publice, pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru care se stabilesc taxele prevazute in Anexa nr. 6.

**Sanctiuni**

Conform Art. 493 –Cod fiscal

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice si juridice se regasesc in Anexa nr. 5.

Impozitele si taxele locale stabilite in suma fixa sunt cele prevazute in anexele nr.1 – 6.

**Alte reglementari**

Pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilanul localitatii Brezoi si satelor apartinatoare impozitul aferent acestora se majoreaza cu pana la 500 %-art. 489, al. 5, Codul fiscal.

Pentru determinarea impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, pentru anul 2026 se mentine delimitarea zonelor stabilite prin HCL nr.100/17.12.2020 modificata conform HCL 03/28.01.2021

Se propune prelungirea cu 12 luni, a contractelor de inchiriere existente, precum si a valorilor/mp pentru inchirierea de de boxe, garaje, magazii, gradini si terenuri apartinand domeniului privat al orasului, pentru anul 2026, astfel:

- a. pentru terenuri ocupate de magazii, boxe si garaje -4,65 lei/mp;
- b. pentru terenuri ocupate de gradini -0,97 lei/mp;
- c. pentru persoanele care detin doua sau mai multe constructii de acelasi fel -11,51 lei/mp.

b) Termenele de plata sunt cele stabilite prin Legii nr. 227/07.09.2015, privind Codul Fiscal, iar accesoriile dobinzi si penalitatile de intarziere prin Legea nr.207/2015, privind Codul de Procedura fiscala.

Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie 2026, mai mici de 1 leu in cazul persoanelor fizice si 5 lei in cazul persoanelor juridice, "se propune anularea". Plafonul se aplica cumulului tuturor creantelor fiscale si bugetare datorate si neachitate de debitor.

Fata de cele prezentate propun luarea in dezbatere a proiectului de hotarare referitor la stabilirea impozitelor si taxelor locale valabile pentru anul fiscal 2026, si aprobarea lui in forma prezentata.

SEF SERVICIU - DELEGAT,  
ACHIM ROXANA



**TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZIBILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE,  
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE INCEPAND  
CU ANUL 2026**

221

Anexa nr.1

Tabloul cuprinzand valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, pentru anul fiscal 2026

Rangul III de localitati

TIPUL CLADIRII	Valoare impozabila (imp+coeficient de corectie)							
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire				Fara una sau mai multe din aceste instalatii			
	Zona A	B	C	D	Zona A	B	C	D
a) Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1554x2.3	1554x2.2	1554x2.1	1554x2.0	931x2.3	931x2.2	931x2.1	931x2.00
b) Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala din caramida nearsa din valatuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	465x2.3	465x2.2	465x2.1	465x2.0	310x2.3	310x2.2	310x2.1	310x2.0
c) Cladiri anexe cu aceleasi conditii de structura si tratamente ca la punctul A	310x2.3	310x2.2	310x2.1	310x2.0	271x2.3	271x2.2	271x2.1	271x2.0
d) Cladiri anexe cu aceleasi conditii de structura ca la punctul B	193x2.3	193x2.20	193x2.1	193x2.0	116x2.3	116x2.2	116x2.10	116x2.00
TREI NIVELE SI OPT APARTAMENTE	1554x2.3	1554x2.10	1554x2.0	1554x1.90	931x2.20	931x2.10	931x2.00	931x1.90
e) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinte, in onoare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii				75% din suma care s-ar aplica cladirii			
f) In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in onoare dintre tipurile de cladiri	50% din suma care s-ar aplica cladirii				50% din suma care s-ar aplica cladirii			

ANEXA NR.1

## Sălele apartinătoare

## Rangul V de localități

TIPIUL CLĂDIRII	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă în lei		Coeficienți de corecție			
	Căminatului de apă caldă și gaze electrice				Falsă sau supraalimentare din aer condiționat			
	zonele				zonele			
	A	B	C	D	A	B	C	D
a) Clădire cu cadru din beton armat, capou perete exterior din cărămidă arsă, sau din orice alt material rezistent la foc în urma unui tratament termic și acustic	85x0,05	85x0,10	85x0,15	85x0,20	10x0,05	10x0,10	10x0,15	10x0,20
b) Clădire cu perete exterior din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă din vârstă, alte materiale nepropusă unui tratament termic și acustic	40x0,05	40x0,10	40x0,15	40x0,20	20x0,05	20x0,10	20x0,15	20x0,20
c) Clădire anexe învecinate condiții de construcție și tratament acustic și termic A	20x0,05	20x0,10	20x0,15	20x0,20	27x0,05	27x0,10	27x0,15	27x0,20
d) Clădire anexe cu acoperiș cadru de structură și la parter B	14x0,05	14x0,10	14x0,15	14x0,20	9x0,05	9x0,10	9x0,15	9x0,20
e) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă în același amplasament la subsol, demizol și/cău la mansardă, utilizate în locuință în orice stare tipică cu cadrul suprașoarei A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				75% din suma care s-ar aplica clădirii			
f) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă în același amplasament la subsol, la demizol și/cău la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în orice stare tipică de clădire prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				50% din suma care s-ar aplica clădirii			

1 Pentru determinarea suprafeței construite aferente, în cazul clădirilor care nu pot fi direct măsurate pe planșuri exterioare, suprafața suprafeței este se aplică coeficientul de transformare de 1,40.

2. Valoarea impozabilă se reduce în raport cu perioada în care au fost realizate, după cum urmează:

40x0,05 - clădiri în vechime de peste 100 de ani, la data de 01.01 an de referință,

60x0,05 - clădiri în vechime cuprinse între 50 și 100 de ani inclusiv, la data de 01.01 a anului de referință

80x0,05 - clădiri în vechime cuprinse între 30 de ani și 50 de ani inclusiv

3. În cazul în care nu sunt îndeplinite condițiile impuse, valoarea impozabilă se stabilește necesar pe baza de soltență și istoria

4 Pentru determinarea valorii impozabile pe ranguri de localități și zone în cadrul acestora, se aplică coeficienți de corecție prevăzuți de art. 657 din Codul Fiscal

5 Zonele A, B, C și D reprezintă anexe corespunzătoare zonelor A, B, C, și D de învecinare a terenurilor învecinate

6 Pentru clădirile construite în locuință cu mai mult de un nivel și/să aparținătoare, coeficienții de corecție menționați la pct. 4 se aplică separat cu 0,10

7 Sălele apartinătoare - Păpăușa, Yala la Ștaf, Găloveni, Vârșica, Cobă, Jilovei, Dragănești și Călnăci sunt localități de rang V conform Legii 259/2001

Însumă,  
Sef Serviciu delegat

Adrian Popescu



Impozitul și taxa pe terenuri pentru anul fiscal 2026

1 Impozitul și taxa pe terenuri amplasat în intravilan , oricare alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

**IMPOZITUL A FOST INDEXAT CU 5,6%(rata inflației pe anul 2026) față de nivelurile prevăzute în 2025**

[col.A;B;C;D] = prevederi legale a 3 (coeficient de corecție) x 1.056 (indice de inflație2026)

Nr crt	Categorii de folosință	RANGUL III - ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	131	99	89	70
2	Pășuni	99	89	70	60
3	Pășunată	99	89	67	60
4	Vie	213	164	137	89
5	Livada	246	213	164	151
6	Pădure și alti teren cu vegetație forestieră	131	99	89	70
7	Terenuri cu ape	70	60	37	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Terenuri neproductive	0	0	0	0

- A. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan, oricare alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

IMPOZITUL A FOST INDEXAT CU 5,6%(rata inflație pe anul 2026) față de nivelurile prevăzute în 2025

{colA;= prevederi legale x 3(coeficient de corecție) x 1.056(indice de inflație 2026)}

N r c r t	Categorია de folosință	RANGUL V - ZONA leibă - SAȚE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1	Arabil	44	x	x	x
2	Pășune	33	x	x	x
3	Fânere	33	x	x	x
4	Cu vie	71	x	x	x
5	Livezi	80	x	x	x
6	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	44	x	x	x
7	Terenuri cu ape	23	x	x	x
8	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
9	Terenuri neproductive	x	x	x	x

**B. Impozitul pe terenul amplate în extravilan**

**IMPOZITUL A FOST INDEXAT CU 5.6% (rata inflație pe anul 2026) față de nivelurile prevăzute în 2025**

col.A;B;C;D) = prevederi legale x3 (coeficient de corecție) x1.056 (indicele de inflație 2026)

Nr. crt.	Categoriya de folosință	RANGUL III -ZONA lei/ha -BREZOI			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu construcții	112	106	121	97
2.	Arabi	180	171	140	152
3.	Pășuni	100	97	90	85
4.	Fânețe	99	92	88	85
5.	Vie nobila de rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 5.1	192	189	180	170
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6.	Livada clasică pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1	192	191	133	173
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	57	55	52	50
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani și padure cu rol de protecție	0	0	0	0
8.	Terenuri cu apă, altele decât cele cu amenajări piscicole	21	20	20	19
8.1.	Terenuri cu amenajări piscicole	121	115	112	106
9.	Drumuri și cai ferate	0	0	0	0
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0

4. Impozitul si taxa pe terenurile amplasate in extravilan. Lei/ha

IMPOZITUL A FOST INDEXAT CU 5.6%(rata inflatie pe anul 2026) fata de nivelurile prevazute in 2025

[col.A:]=prevederi legale x coef. Prevazuti alin.(5). art. 465-Cod fiscal L.056(inflatie 2026)

Nr crt	Categoria de folosinta	RANGUL V -ZONA lei/ha-SATE APARTINATOARE			
		A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	50	0	0	0
2	Arabil	80	0	0	0
3	Pășune	46	0	0	0
4	Fânețe	46	0	0	0
5	Vie nobila de rod, alta decat cea prevazuta la nr crt 5.1	80	0	0	0
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livada clasica pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	90	0	0	0
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	0	0	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera cu exceptia celui prevazut la nr crt 7.1	26	0	0	0
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rot de protectie	0	0	0	0
8	Terenuri cu apa, altele decat cele cu amenajari piscicole	10	0	0	0
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	56	0	0	0
9	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

Calculul impozitului-taxei pe teren valabile pentru anul fiscal 2026(valori aferente anului 2025 actualizate cu inflatia 5.6%)

A. Impozitul/taxa pe terenul situat în intravilan la categoria cursu-construcții, impozitul se stabilește prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu sumele prevăzute în tabelul de mai jos, astfel:

-rangul 3, zona A	$9627 \times 1.056 = 10166 \text{ lei/ha}$
-rangul 3, zona B	$6543 \times 1.056 = 6909 \text{ lei/ha}$
-rangul 3, zona C	$3108 \times 1.056 = 3282 \text{ lei/ha}$
-rangul 3, zona D	$1811 \times 1.056 = 1912 \text{ lei/ha}$
-rangul 5, zona A	$1254 \times 1.056 = 1324 \text{ lei/ha}$

Sef Serviciu-delegat,  
Achizițioana



## ANEXA 3

**IMPOZITUL PE MILOACE DE TRASPURT]  
 APLICABILE IN ANUL FISCAL 2026  
 Art. 470, Cod Fiscal.**

A. I. Vehicule al caror impozit se stabileste pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta

	= lei*
1.1 <u>Motociclete, tricicli, cvadricicli si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv .</u>	13
1.2 <u>Motociclete, tricicli, cvadricicli cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc.</u>	15
2. <u>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv ;</u>	27
3. <u>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc</u>	112
4. <u>Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc</u>	224
5. <u>Autoturisme cu capacitatea cilindrica mai mare de 3001 cmc</u>	450
6. <u>Autobuze, autocare, microbuze</u>	37
7. <u>Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv.</u>	46
8. <u>Tractoare inmatriculate</u>	27

In cazul mijloacelor de transport autoturisme hibride impozitul se reduce cu 50%.

II. Vehicule INREGISTRATE cu capacitate cilindrica

	<u>lei/200 cmc</u>
1.1. <u>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica &lt; 4.800 cmc</u>	6.40
1.2. <u>Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica &gt; 4.800 cmc</u>	10
2. <u>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</u>	233lei/an

B.(1) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cum masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este la acelasi nivel ca in anul 2025 nefiind o crestere semnificativa a cursului lei/euro conform tabelului de mai jos.

Numărul axelor și greutatea brută încărcată maxi- mă admisă		Impozitul in lei/an)			
		Vehicule cu sistem de suspensie pneu- matic sau echiva- lent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I.	Vehicule cu două axe	2025	2026	2025	2026
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	0	179.5	179.5
	2. Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	179.9	179.9	500.7	500.7
	3. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	500.70	500.70	703.6	703.6
	4. Masa nu mai puțin de 16 tone, la 18 tone și peste	703.60	703.6	1593.5	1593.5

II.	Vehicule cu 3 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 17 tone	179.10	179.10	314.90	314.90
	2. Masa nu mai puțin de 17 tone, dar nu mai mult de 19 tone	314.90	314.90	644.10	644.10
	3. Masa nu mai puțin de 19 tone, dar nu mai mult de 21 de tone	644.10	644.10	937.90	937.90
	4. Masa nu mai puțin de 21 de tone, dar nu mai mult de 23 de tone	937.90	937.90	1291.7	1291.7
	5. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	1291.70	1291.70	2006.7	2006.70
	6. Masa nu mai puțin de 23 de tone la 26 tone și peste	1291.50	1291.70	2006.7	2006.70
III.	Vehicule cu 4 axe				
	1. Masa nu mai puțin de 23 de tone, dar nu mai mult de 25 de tone	937.90	937.90	949.30	949.30
	2. Masa nu mai puțin de 25 de tone, dar nu mai mult de 27 de tone	949.3	949.30	1326.00	1326.00
	3. Masa nu mai puțin de 27 de				

	tone, dar nu mai mult de 20 de tone	1226.00	1226.00	2105.60	2105.60
	4. Masa nu mai puțin de 20 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	2105.60	2105.60	3123.50	3123.50
	5. Masa nu mai puțin de 31 de tone, la 32 tone și peste	2165.60	2165.60	3123.50	3123.50

(2) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată		Impozitul - în lei/an			
		Vehiculele cu sistem de suspensie pneu marfă sau un echivalent recunoscut.		Vehiculele cu alt sistem de suspensie.	
I.	Vehiculele cu 2+1 ax	2023	2024	2025	2026
	1. Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 14 tone	0		0	
	2. Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 16 tone	0		0	
	3. Masa nu mai puțin de 16 tone, dar nu mai mult de 18 tone	0		81.10	81.10
	4. Masa nu mai puțin de 18 tone, dar nu mai mult de 20 tone	81.10	81.10	126.30	126.30
	5. Masa nu mai puțin de 20 tone, dar nu mai mult de 22 tone	126.30	126.30	436.00	436.00
	6. Masa nu mai puțin de 22 tone, dar nu mai mult de 24 tone	436.00	436.00	564.10	564.10
	7. Masa nu mai puțin de 24 tone, dar nu mai mult de 25 tone	564.10	564.10	1018.00	1018.00
	8. Masa nu mai puțin de 25				

	tone, la 28 tone si peste	1018.00	1018.00	1785.00	1785.00
II.	Vehicule cu 2+2 axe				
	1. Masa nu mai puţin de 23 tone, dar nu mai mult de 25 tone	174.9	174.90	406.9	406.90
	2. Masa nu mai puţin de 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	406.90	406.90	669.40	669.40
	3. Masa nu mai puţin de 26 tone, dar nu mai mult de 27 de tone	669.40	669.40	982.60	982.60
	4. Masa nu mai puţin de 28 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	982.60	982.60	1186.60	1186.60
	5. Masa nu mai puţin de 29 de tone, dar nu mai mult de 31 de tone	1286.60	1286.60	1948.50	1948.50
	6. Masa nu mai puţin de 31 de tone, dar nu mai mult de 32 de tone	1948.50	1948.50	2704.00	2704.00
	7. Masa nu mai puţin de 32 de tone, dar nu mai mult de 36 de tone	2704.00	2704.00	4106.00	4106.00
	8. Masa nu mai puţin de 36 de tone la 38 tone si peste	2704.00	2704.00	4106.00	4106.00
III.	Vehicule cu 2+3 axe				
	1. Masa nu mai puţin de 26 de tone, dar nu mai mult de 29 de tone	2152.50	2152.50	2995.60	2995.60
	2. Masa nu mai puţin de 29 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone si peste	2995.60	2995.60	4070.50	4070.50
IV.	Vehicule cu 3+2 axe				
	1. Masa nu mai puţin de 26 de tone, dar nu mai mult de 35 de tone	1901.50	1901.50	2640.60	2640.60
	2. Masa nu mai puţin de 35 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	2640.60	2640.60	3652.20	3652.20
	3. Masa nu mai puţin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone si peste	3652.20	3652.20	5402.00	5402.00
V.	Vehicule cu 3+3 axe				
	1. Masa nu mai puţin de 36 de tone, dar nu mai mult de 38 de tone	1082.00	1082.00	1308.20	1308.20

2. Masa nu mai puțin de 35 de tone, dar nu mai mult de 40 de tone	1908.20	1908.20	1954.20	1954.20
3. Masa nu mai puțin de 40 de tone, dar nu mai mult de 44 de tone și peste	1954.70	1954.70	3110.90	3110.90

C Remorci, semiremorci sau rulate

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2026 Impozitul = lei =
a. Pana la 1 tona inclusiv	15
b. Peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	54
c. Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	80
d. Peste 5 tone	99

D. Mijloace de transport pe apa

1. Luntre, barci cu motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Barci fără motor, folosite în alte scopuri	82
3. Barci cu motor	318
4. Nave de sport și agrement	1694
5. Scutere de apă	326
6. Remorchere și împingătoare	x
a) până la 500 CP inclusiv	867
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1412
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2172
d) peste 4000 CP	3474
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din asta	283
8. Ceamuri, slepuri și barje fluviale	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone, inclusiv	283
b) cu capacitatea de încărcare peste la 1500 tone și până la 3000 tone, inclusiv	435
a) cu capacitatea de încărcare până la 3000 tone	761

INTOCMIT  
Sef serviciu delegat Achim Roxana



Anexa nr. 4

I. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR,  
AVIZELOR SI A AUTORIZAȚIILOR APLICABILE  
IN ANUL FISCAL 2026

Art. 473; 474; 475 Cod fiscal

PELUL/ DENUMIREA TAXEI	TAXA
<p>I. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban;</p> <p>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</p> <p>a) pana la 150mp, inclusiv;</p> <p>b) intre 151-250, inclusiv;</p> <p>c) intre 251-500, inclusiv;</p> <p>d) intre 501-750, inclusiv;</p> <p>e) intre 751-1000, inclusiv;</p> <p>f) peste 1000mp;</p> <p>Pentru zona rurala taxa este egala cu 50% corespunzator taxei stabilite la literele a)- f).</p> <p>Pentru prelungirea unui certificat de urbanism taxa este 30% corespunzatoare taxei stabilite la lit. a)-f)</p>	<p>= lei =</p> <p>10</p> <p>11</p> <p>15</p> <p>19</p> <p>21</p> <p>21.40+0.01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari;</p> <p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau anexa este egala cu 0.5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.</p>	<p>12.50Lei/mp</p> <p>mp</p> <p>mp</p> <p>mp</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii este de 1% din valoarea autorizata a lucrarilor.</p> <p>Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire este de 30% din taxa pentru eliberarea</p>	

<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu;</p>	<p>20.20 lei pt. fiecare racord</p>
<p>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean;</p>	<p>7.70 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura sradala si adresa;</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>16.40 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- in mediul rural;</li> <li>- in mediul urban;</li> </ul>	<p>= lei =</p> <p>23.34</p> <p>124.30</p>
<p>Taxa pentru eliberarea autorizatiei sanitare de functionare;</p>	<p>31.15 lei</p>
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale;</p>	<p>50.37 lei / mp fractiune</p>
<p>Taxa pentru eliberarea atestatului de producator-lei</p>	<p>124.30</p>
<p>Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare-lei</p>	<p>23.34</p>

Taxa pentru viza anuala a atestatului de producator si a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - lei	31.15
Taxa eliberare/viza anuala acord functionare	62.50

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica –baruri cod CAEN 5630; restaurante cod CAEN 5610 CAEN 932.	11 lei/mp
---	-----------

## II.TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA ȘI PUBLICITATE -2026

*Art. 478 CF.*

1. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se stabileste la 3% aplicata la valoarea contractuala .

FELUL TAXEI	NIVELUL TAXEI
Taxa pentru afișaj în scop de reclamă si publicitate:  a) In cazul unui afisaj situat în locul unde persoana autorizata deruleaza o activitate economica:  b)In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate:	  50lei/mp sau fractiune de mp;  36 lei/mp sau fractiune de mp.

## III. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală,

prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 3%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .

Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

INTOCMIT,

Sef serviciu- delegat Achim Roxana



SANCTIUNI

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026

Art. 493 alin.(1). Nerespectarea prevederilor prezentei hotarari atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.

Art. 493 alin.(3). Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 109 la 434 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 402 la 1002 lei.

Art. 493, alin. 4, incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la la 504 lei la 2451 lei.

LIMITELE MAXIME SI MINIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2026


Art. 493, alin.5, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300 %, respectiv:

-contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a, se sanctioneaza cu amenda de la 326 la 1301 lei, iar cele de la litera b)-d), cu amenda de la 1442 la 3228 lei.

-Incalcarea normelor privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1515 lei la 7354 lei.

(4<sup>1</sup>) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) din Legea 227/2015 in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contraventie si se sanctioneaza cu amendă de la 776 la 3883lei.

Intocmit,  
Sef Serviciu- delegat, Achim Roxana



**Anexa nr. 6**

**Taxe speciale si alte taxe locale -anul fiscal 2026**

In scopul finantarii serviciilor speciale in temeiul prevederilor art.484 de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, a OUG57/2019, privind codul administrative, propunem Consiliului Local Brezoi pentru anul 2026, urmatoarele taxe si tarife :

**In temeiul art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale:**

a) Taxa constatare pagube agricole		24.70 lei
b) Taxa constantari diverse cu participare delegate		17.14 lei
c) Taxa evenimente familiale sau in grup organizat la casa de cultura sau in camine culturale:		
	- onomastice	55.75 lei
	- botez	84.90 lei
	- nunta	191.77lei
d) Taxa oficiere casatorii in sediul din str.Lotrului, nr.2:		
- Luni - Vineri in intervalul dintre orele	08.00 - 16.00	55.00 lei
- Luni - Vineri in intervalul dintre orele	16.00 - 18.00	110.00 lei
- Sambata in intervalul dintre orele	10.00 - 17.00	350.00 lei
- Duminica in intervalul dintre orele	10.00 - 17.00	350.00 lei
e) Taxa oficiere casatorii in afara sediului din str.Lotrului, nr.2		528.00 lei
f) Taxa acces pentru filmare casatorii lei/eveniment		22.00 lei
g) Taxa acces pentru fotografiere casatorii lei/eveniment		16.00 lei
h) Taxa auto libera trecere a autovehiculelor riveranilor pe un drum public cu „acces interzis”		155lei/luna
i) Taxa pentru utilizarea Salii de sport		109 lei/ora
j)Taxa rectificare la cerere, pe cale administrative, a unui act de stare civila		31.00 lei
k)Taxa eliberare acte din arhiva in regim de urgenta, in ziua depunerii cererii		31.00 lei
l) Taxa eliberare la cererea persoanelor fizice, a dovezilor privind inregistrarea unui act de stare civila, potrivit modelului prevazut in anexa nr. 9 la HG nr. 64/2011		31.00 lei
m) Taxa microbus cu desertent		5.30 lei/km
n) Taxa eliberare, la cerere, a actelor de identitate si aplicarea vizei de flotant		6.34 lei
o) Taxa copii xerox		1.27 lei/pagina

p) Taxa speciala destinata finantarii Serviciului Public pentru Situatii de Urgenta si a activitatii de Protectie civila. Situatiu de Urgenta si a activitatii de Protectie civila	187 lei/an
In doua rate egale RO39TREZ67621360206XXXXX (TAXA CALAMITATE)	
TARIF FIX 31.03 si 30.09	
q) Taxa eliberare autorizatie pentru transportator persoane in regim „taxi” - Legea nr. 38/2003, reactualizata	155.90 lei
r) Taxa eliberare autorizatie/viza anuala pentru autovehiculele cu destinatia transport persoane in regim de „taxi”	77.20 lei
s) Taxa inchiriere buldo, bascule si autospeciala pentru servicii deszapezire	211.00 lei/ora

**In temeiul art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:**

1.a) Taxa locuri publice comert stradal ocazional Rang V (sate)	0,74 lei/mp/zi
b) Taxa locuri publice comert stradal -oras	
- rang III zona A (oras)	1,40 lei/mp/zi
- rang III zona B (oras)	1,40 lei/mp/zi
- rang III zona C (oras)	1,40 lei/mp/zi
- rang III zona D (oras)	0,74 lei/mp/zi
c) Taxa folosire locuri publice de desfacere - pietef	5.91 lei/mp/zi

**2. Taxa anuala pentru mijloace lente:**

-vehicule cu tractiune animala	16.40 lei
- autopropulsate (autoexcavator, autogreder, buldozer pe pneuri, incarcator cu cupa pe pneuri, macarale pe pneuri orice alte vehicule destinate circulatiei pe publice care nu se supun imatricularii)	74.66 lei

3. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	776.48 lei
---	------------

**4. Tarif pentru eliberarea autorizatiei/premise de libera trecere**

a) grad I-3.5 tone-16 tone pentru o zi (orele 00.00-24.00)	70 lei/zi
b) grad II -16 tone - 24 tone pentru o zi (orele 00.00-24.00)	137lei/zi
c) grad III- peste 24 tone pentru o zi (orele 00.00-24.00)	339lei/zi
d) grad IV - 3.5 tone-16 tone pentru 30 zile (orele 22.00-05.00)	270lei/luna
e) grad V - 3.5 tone-16 tone pentru 30 zile (orele 05.00-09.00 si 18.00-22.00)	546 lei/luna
f) grad VI- 3.5 tone - 16 tone pentru 30 zile (orele 09.00-18.00 si 18.00-22.00)	
16 tone - 24 tone pentru 30 zile (orele 00.00-24.00)	1093 lei/luna

g) grad VII – 3.5 tone – 24 tone pentru perioada de  
exploatare autorizata (orele 00.00-24.00) 14 lei/mc

Pentru eliberarea Permisului de libera trecere pentru o perioada de 6 luni beneficiarul va avea o reducere de 15%, iar pentru 12 luni reducerea va fi de 30%.

Pentru Permisele de libera trecere solicitate pentru autovehiculele ce transporta produse perisabile(lactate, carne, paine, etc.)care poseda autorizatii sanitar-veterinare, tarifele se reduc la 50%.

**5. Taxa inregistrare fiscala a bunurilor impozabile**  
(mobile sau imobile) 11 lei/bun

#### **TAXA PENTRU CHELTUIELI OCAZIONATE CU EFECTUAREA PROCEDURII DE EXECUTARE SILITA**

**Taxa pentru cheltuieli** ocanionate cu  
efectuarea procedurii de executare silita 12 lei

#### **TAXA SPECIALA DE STATIUNE IN ORASUL BREZOI**

**Taxa de statiune** 5 lei/zi/turist

#### **TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE ORAS BREZOI**

**Taxa speciala de salubritate** ( pentru utilizatorii caznici fara contract )  
persoane fizice 25 lei/pers/luna

## TAXE INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL

in baza prevederilor Art.484 din Legea 227/2015

### Taxa de urgenta

INSTITUITE DE CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BREZOI PENTRU ANUL 2026

1. Pentru eliberare **CERTIFICAT DE URBANISM**  
- maxim 10 zile 490 lei
2. Pentru eliberare **AUTORIZATII DE CONSTRUIRE/ DESFIINTARE**  
-maxim 7 zile 736 lei
3. Pentru eliberare **ADEVERENTA DE ROL AGRICOL**  
necesara la alte institutii- eliberare in 24 de ore de la depunerea cererii 46 lei
4. Pentru eliberare **CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA-**  
eliberare in 4 ore de la depunerea cererii pentru:
  - persoane fizice 51 lei
  - persoane juridice 74 lei
4. Pentru eliberare **CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA SI**  
**ADRESA** - eliberare in 24 de ore de la depunerea cererii 50 lei
5. Pentru operare in evidenta fiscala in regim de urgenta (in termen de 3 zile  
lucratoare de la data depunerii declaratiilor insotite de documente justificative)  
a dobandirilor/instrairilor/modificarilor de bunuri cladiri sau terenuri :
  - persoane fizice 57 lei
  - persoane juridice 91 lei
6. Pentru vizare documente privind inregistrarea (inmatricularea), scaderea,  
radierea) mijloacelor de transport - eliberare in 4 ore de la depunerea cererii:
  - inregistrare/ radiere - persoane fizice 46 lei
  - inregistrare/radiere - persoane juridice 80 lei

Taxele de urgenta se calculeaza prin grija structurilor de specialitate din cadrul primariei si se platesc in momentul depunerii cererilor ori documentelor cu mentiunea <<LA URGENTA>>, la casieria Primariei orasului Brezoi.

Intocmit  
Sef serviciu-delegat  
Achim Roxana



## REGULAMENT

### privind instituirea, incasarea si utilizarea taxei speciale de statiune in orasul Brezoi

Obiectivele urmarite prin instituirea taxei Speciale pentru promovarea turistica a orasului Brezoi sunt :

- Cresterea numarului de turisti in orasul Brezoi;
- Cresterea duratei de sedere a turistilor in orasul Brezoi;
- Cresterea veniturilor obtinute din turism in orasul Brezoi;
- Dezvoltarea de proiecte finantate din fonduri europene in domeniul turismului;
- Cresterea calitatii serviciilor publice si crearea de noi servicii destinate turistilor

Obiectul regulamentului il reprezinta stabilirea unui cadru reglementat privind instituirea taxei speciale de statiune in orasul Brezoi.

#### Cadrul legal

-art.30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art.484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

-pct.161 din HOTARAREA nr.1 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

-art.20 din Ordonanta nr.58 din 21 august 1998 privind organizarea si desfasurarea activitatii de turism in ROMANIA;

-PCT.4 din Ordinul nr.56 din 27 iunie 1995 pentru aprobarea Normelor metodologice si a criteriilor privind clasificarea pe stele si categorii a structurilor de primire turistica.

Conform normelor aprobate prin Ordinul 56/1995, in Romania pot functiona urmatoarele tipuri de structuri de primire cu functiuni de cazare turistica, clasificate astfel:

1. hoteluri de 5, 4, 3, 2, 1 stele;
2. hoteluri-apartament de 5, 4, 3, 2, 1 stele;
3. moteluri de 3, 2, 1 stele;
4. vile de 5, 4, 3, 2, 1 stele
5. cabane de 3, 2, 1 stele
6. bungalouri de 3, 2, 1 stele
7. sate de vacanta de 3, 2 stele;
8. campinguri de 4, 3, 2, 1 stele
9. pensiuni turistice de 4, 3, 2, 1 stele;
10. ferme agroturistice de 3, 2, 1 stele;
11. camera de inchiriat in locuintele familiale de 3, 2, 1 stele;
12. nave fluviale si maritime de 5, 4, 3, 2, 1 stele

Taxa speciala de statiune este datorata de persoanele care beneficiaza de servicii de cazare prin unitatile de cazare care isi desfasoara activitatea pe raza orasului Brezoi. Agentii economici care gestioneaza structurile de cazare au obligatia de a incasa si varsa la bugetul local al orasului Brezoi taxa speciala de statiune.

Cuantumul taxei este in valoare de 45 lei/zi/turist si nu este purtatoare de T.V.A.

Taxa speciala de statiune va fi inclusa in costul de cazare si va fi colectata la momentul incasarii contravalorii cazarii.

Agentii economici au obligatia de a vira taxa colectata la bugetul local pana pe data de 10 inclusiv, a lunii urmatoare, in contul orasului Brezoi, deschis la Trezoreria Gura Lotrului.

Unitatea de cazare are obligatia de a depune lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare, la Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Primariei orasului Brezoi, o declaratie decont, conform anexei .

Pentru plata cu intarziere, unitatile de cazare datoreaza majorari de intarziere stabilite potrivit art.183 din Legea nr.207 privind Codul de procedura fiscala.

Nerespectarea prevederilor prezentului regulament atrage raspunderea contraventionala, daca urmatoarele fapte nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie cionsiderat, potrivit legii, infractiuni:

- depunerea peste termen a declaratiilor;
- nedepunerea declaratiilor;
- depunerea declaratiilor cum informatii eronate
- nedeclararea in termen de 30 de zile a modificarilor intervenite caree conduc la recalcularea taxei.

Contraventiile de mai sus se sanctioneaza cu amenda potrivit art.493 din Legea 27/2015, in cuantumul stabilit prin HCL.

**REGULAMENTULUI DE INSTITUIRE  
ȘI ADMINISTRARE A TAXEI DE SALUBRIZARE PE RAZA U.AT. BREZOI**

**1. DISPOZIȚII GENERALE**

Contractul nr.118/06.03.2025 privind delegarea gestiunii activităților de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor menajere și al deșeurilor similare; operare a centrelor de colectare prin aport voluntar a deșeurilor de la persoanele fizice; transfer al deșeurilor municipale în stațiile de transfer și operarea stațiilor de transfer, sortarea deșeurilor de hârtie, carton, metal, plastic și sticlă colectate separat din deșeurile municipale în stații de sortare de la Brezoi, Râureni și tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat în instalația de compostare de la Râureni încheiat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a Localităților din Județul Vâlcea cu Asocieria Environment Care Waste Management SRL - Brantner Environment SRL, cu lider Environment Care Waste Management S.R.L, prevede la art.7 că, pentru asigurarea finanțării serviciilor de colectare, transport, sortare, compostare și depozitare părțile convin de comun acord să stabilească, în condițiile legii, taxe speciale în sarcina beneficiarilor acestor servicii (utilizatori casnici și non casnici).

Conform prevederilor: art.484 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale art.6 alin.(1) lit.k, art.9 alin(2), art. 24-26, art.34-37, art.52-55 din Legea nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale art.8 alin.(3) lit.j), art.43 din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitate de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.640/2022 al A.N.R.S.C. privind aprobarea Normelor metodologice

de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Hotărârilor Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciul de salubritate a localităților din județul Vâlcea nr.1 și 2 din 30.07.2024;

Prezentul Regulament se aprobă de către toate unitățile administrativ teritoriale din județul Vâlcea, cu excepția Municipiului Râmnicu Vâlcea, și se completează de drept cu prevederile legislației generale și speciale în materie.

Art.1 În sensul prezentului Regulament se definesc următorii termeni:

- a) administrarea taxei de salubritate – oricare dintre activitățile desfășurate în legătură cu:
  - i) identificarea/înregistrarea fiscală a contribuabililor/plătitorilor;
  - ii) declararea/stabilirea, controlul și colectarea taxei;
  - iii) soluționarea contestațiilor împotriva deciziilor de impunere la plata taxei;
  - iv) asistența și îndrumarea contribuabililor/plătitorilor, la cerere sau din oficiu;
  - v) aplicarea sancțiunilor în condițiile prezentului Regulament;
- b) contribuabil – utilizatorul casnic și non-casnic care datorează taxă de salubritate potrivit prezentului Regulament;
- c) declarația de impunere/rectificativă pentru stabilirea taxei de salubritate - actul întocmit de contribuabil/plătitor prin care se declară taxa de salubritate datorată;
- d) decizia de impunere – actul administrativ fiscal prin care se stabilește taxa de salubritate;

e) deșeuri municipale:

i) toate categoriile de deșeuri, amestecate și deșeuri colectate separat de la gospodărie, inclusiv deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeurile de baterii și acumulatori și deșeurile voluminoase, inclusiv saltele și mobilă;

ii) deșeuri amestecate și deșeuri colectate separat din alte surse, în cazul în care deșeurile respective sunt similare ca natură și compoziție cu deșeurile menajere;

f) majorare de întârziere – obligația fiscală accesorie reprezentând echivalentul prejudiciului creat titularului creanței fiscale principale, precum și sancțiunea, ca urmare a neachitării la scadență, de către debitor a taxei de salubritate;

g) plătitor – persoană care are obligația de a declara și de a plăti taxa de salubritate, conform prezentului Regulament, în numele utilizatorului casnic menționat la lit.j) pct.ii și iv)-vi), respectiv:

i) titularul dreptului de proprietate, în cazul proprietății exclusive;

ii) unul dintre coproprietari, în cazul proprietății comune;

iii) titularul dreptului de concesiune/închiriere/dare în administrare/folosință, după caz, asupra unei clădiri/spațiu aflate/aflat în proprietatea publică sau privată a U.A.T;

h) părinte – părintele firesc, potrivit Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, adoptatorul, persoana care are copilul/copii în încredințare în vederea adopției, persoana care are în plasament copilul sau exercită tutela în condițiile legii, persoana desemnată potrivit art.194 alin.(2) din Legea nr.272/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

i) taxă de salubritate – prelevare obligatorie, instituită în baza prezentului Regulament, urmare a încheierii contractului nr.118 din 06 martie 2025 de către ADI Salubritate Vâlcea la nivel regional, în numele și pe seama U.A.T. Brezoi pentru serviciul de salubritate, serviciul public prestat la nivelul U.A.T. Brezoi;

j) utilizator casnic – persoană fizică, ce beneficiază în mod direct de către una sau mai multe activități specifice serviciului de salubritate pentru deșeurile municipale și care se află într-una dintre următoarele situații:

i) este titulară a dreptului de proprietate exclusivă sau comună asupra unei clădiri amplasate pe raza administrativ-teritorială a U.A.T. Brezoi;

ii) deține un drept de folosință, cu titlu oneros sau gratuit, asupra unei clădiri amplasate pe raza administrativ teritorială a U.A.T Brezoi;

iii) deține un drept de concesiune/închiriere/dare în administrare/folosință, după caz, asupra unei clădiri/spațiu aflate în proprietate publică sau privată, după caz, a U.A.T;

iv) deține un drept de închiriere sau folosință, după caz, rezultat din cedarea folosinței unei clădiri în scop turistic, altele decât cele care constituie structuri de primire turistică, potrivit legislației specifice;

v)locuiește cu sau fără forme legale în clădiri amplasate pe raza administrativ-teritorială a U.A.T Brezoi;

k) utilizator non-casnic: (persoane juridice) care au sediul, punctul de lucru, sau care desfășoară activități (economice sau de altă natură) pe teritoriul unității administrativ teritoriale, operatorii economici, instituțiile publice și asociațiile non-profit altele decât asociațiile de proprietari/locatari constituite potrivit prevederilor legale, și care nu au încheiat contract cu operatorul de salubritate regional pentru deșeurile municipale generate.

l) diferență de deșuri abandonate - cantitatea de deșuri colectată de către operatorul serviciului de salubritate de pe domeniul public sau din alte locații ale unității administrativ-teritoriale, care nu poate fi atribuită direct niciunui utilizator casnic, non-casnic, contractual sau generator identificabil și care provine din:

i) depozitări ilegale sau necontrolate;

ii)activități ale unor persoane fizice sau juridice fără contract de salubritate;

iii) abandonarea deșeurilor voluminoase, de echipamente electrice/electronice, vegetale sau de construcții;

iv) alte situații în care deșeurile sunt lăsate pe domeniul public contrar prevederilor legale și regulamentare, și pe care operatorul serviciului de salubritate are obligația de a colecta și elimina în condiții de siguranță, cu respectarea prevederilor legale privind protecția mediului și sănătatea publică. Diferențele astfel colectate vor fi evidențiate distinct în raportările lunare către autoritatea contractantă. m) taxă de regularizare - reprezintă ajustarea valorii taxei de salubritate în funcție de cantitatea reală de deșeurii generată, modificările privind numărul de locuitori sau penalitățile pentru impurificarea fracțiilor colectate separat, rezultând o diferență de plată sau de restituit pentru contribuabili, care va fi instituită de către Primărie, după caz;

Art.2 În condițiile prezentului regulament sunt asimilați consumatorilor casnici: asociațiile de locatari/proprietari, părțile comune ale blocurilor de locuințe.

## 2. INSTITUIREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI DE SALUBRITATE

### Secțiunea 1 – Instituirea taxei de salubritate

Art.3 (1) Pentru finanțarea cheltuielilor de funcționare a serviciului de salubritate se instituie pe teritoriul administrativ teritorial al localității, taxa de salubritate, care reprezintă sarcina fiscală a contribuabililor/plătitorilor, astfel cum sunt definiți la art.1 lit.b) și g) din prezentul Regulament.

(2) Cuantumul taxei de salubritate se stabilește în lei/persoană/lună și se aprobă prin hotărâre a consiliului local.

(3) Cuantumul taxei de salubritate se poate modifica oricând pe parcursul anului, prin hotărâre a consiliului local, în funcție de cantitatea de deșeurii generată la nivel de U.A.T și/sau de evoluția parametrului de ajustare a tarifelor activităților specifice serviciului de salubritate, numărul de contribuabili/plătitori aflați în evidențele fiscale ale localității, cantitatea totală anuală de deșeurii municipale estimată a fi generată de către utilizatorii casnici, sau a oricăror alte motive care conduc spre stabilirea, ajustarea sau modificarea taxei de salubritate, ca urmare a comunicărilor/hotărârilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul

de Salubritate al Localităților Vâlcea, de aprobare a tarifelor pentru serviciul de salubritate, în calitate de autoritate contractantă pentru toate activitățile desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, în condițiile Ordinului ANRSC nr.640/2022, cu modificările și completările ulterioare sau ale operatorului de salubritate.

(4) La stabilirea acestei taxe s-a avut în vedere principiul tarifării echitabile, corelat cu cantitatea și calitatea serviciului prestat, stabilit în art.3 lit.f) din Legea nr.101/2016, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și criteriul gradului de suportabilitate al populației;

(5) Taxa de salubritate se face venit la bugetul local al unității administrativ-teritoriale fiind destinată finanțării activității de colectare, transport, sortare, eliminare și depozitare a deșeurilor.

(6) Costurile aferente colectării, transportului, eliminării și depozitării deșeurilor abandonate, astfel cum sunt definite la art.2 lit.l) din prezentul Regulament, pe care operatorul are obligația să le colecteze în condițiile legii, vor fi facturate Unității Administrativ-Teritoriale (UAT) de către operatorul serviciului de salubritate, utilizând tariful aplicabil deșeurilor municipale amestecate aferent utilizatorilor non-casnici, în vigoare la data prestării serviciului. Facturarea se va face lunar sau conform termenelor stabilite în contractul de delegare, în baza cantităților colectate și confirmate de ambele părți, pe bază de documente justificative.

## Secțiunea 2 – Declararea și înregistrarea fiscală

Art.4 (1) Utilizatorii casnici astfel cum sunt definiți la art.1 lit.j) sunt obligați la plata taxei de salubritate în funcție de numărul de persoane din fiecare familie, respectiv numărul locatarilor existenți la adresa respectivă.

(2) În vederea înregistrării fiscale/ stabilirii taxei de salubritate, utilizatorii casnici au obligația depunerii unei declarații de impunere - Anexa nr.1 la compartimentul de specialitate din cadrul aparatului Primarului unității administrativ teritoriale, în termen de 30 de zile de la data dobândirii acestei calități după caz, pentru toate

proprietățile deținute/ punctele de lucru/sediile, cuprinzând toate persoanele care locuiesc/ își desfășoară activitatea la aceea adresă.

(3) În situația în care în aceeași clădire sunt mai mulți utilizatori casnici, obligația completării și depunerii declarației de impunere revine:

i) titularului dreptului de proprietate, în cazul proprietății exclusive;

ii) unuia dintre coproprietari, în cazul proprietății comune;

iii) titularului dreptului de concesiune/închiriere/dare în administrare/ folosință, după caz, asupra unei clădiri/spațiu aflat în proprietate publică sau privată a U.A.T;

(4) Declarația de impunere se va depune în 2 exemplare, formulare puse la dispoziție gratuit de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului Primarului, ambele însoțite de copie după actul de identitate/carta de identitate și de alte documente, după caz, și cuprinde următoarele elemente:

a) datele de identificare ale utilizatorului casnic, dacă este cazul datele de identificare ale persoanei împuternicite;

b) numărul și datele de identificare ale utilizatorilor casnici din clădire, cu precizarea calității față de cel care completează și depune declarația de impunere potrivit alin.(4);

c) data de la care urmează a se înregistra fiscal fiecare utilizator casnic atestată prin înscrisuri doveditoare care se anexează declarației;

d) alte mențiuni sau observații după caz.

(5) În cazul în care intervin modificări cu privire la numărul de utilizatori casnici deja înregistrați fiscal, persoanele menționate la alin.(2) au obligația depunerii declarației rectificative pentru stabilirea taxei de salubritate în termen de 30 de zile de la data apariției modificării, taxa de salubritate urmând a se recalcula conform situației reale, proporțional cu numărul de luni în care utilizatorul casnic a beneficiat în mod direct de prestarea serviciului de salubritate.

(6) Persoanele menționate la alin.(3) au obligația de a completa declarația de impunere/rectificativă pentru stabilirea taxei de salubritate înscriind corect, complet și cu bună-credință informațiile prevăzute de formular, corespunzător situației reale.

(7) Declarația de impunere/rectificativă se semnează de către persoanele menționate la alin.(3) sau după caz, de către împuternicit, condiție îndeplinită și în cazul transmiterii declarației prin platforme electronice/adresa de corespondență sau adresa de corespondență electronică a primăriei.

(8) Declarația de impunere/rectificativă, pentru stabilirea taxei de salubritate se poate depune fizic/online la sediul Primăriei/ site/ adresă de corespondență electronică.

(9) În cazul dobândirii/înstrăinării unei proprietăți sau modificării bazei de taxare persoanele menționate la alin.(3) au obligația de a depune o declarație de impunere/rectificativă în termen de 30 de zile de la data producerii dobândirii/înstrăinării sau intervenirii modificării.

(10) În cazul în care nu intervin modificări în ceea ce privește numărul de persoane declarate care locuiesc în imobil , nu este necesară depunerea unei noi declarații.

(11) În caz de deces al persoanelor menționate la alin.(3), obligația de depunere a declarației de impunere și de plată a taxei revine moștenitorului /moștenitoriilor de drept.

(12) În situația în care contribuabilul - persoana fizică deține mai multe imobile-clădire, acesta trebuie să depună o declarație pentru fiecare imobil în parte. Pentru imobilele având destinația de case de vacanță, locuite temporar și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara și achita taxa revine proprietarului, taxa lunară fiind calculată cu luarea în considerare a unei singure persoane.

(13) Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice sau juridice, care sunt date în chirie, comodat sau în altă formă, altor persoane fizice, obligația declarării revine proprietarului.

(14) În cazul nedeunerii declarației, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate, pentru un minimum de 4 persoane, până la îndeplinirea obligației de depunere a declarației. Stabilirea din oficiu a taxei de salubritate se face prin emiterea unei decizii de impunere.

Secțiunea 3 -Stabilirea, controlul și colectarea taxei de salubritate

Art.5 (1) Taxa de salubritate se stabilește în lei/persoană/lună pentru fiecare contribuabil și se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se dobândește calitatea de utilizator casnic sau non-casnic al serviciului de salubritate prestat în unitatea administrativ-teritorială.

(2) În cazul utilizatorilor non-casnici în care activitatea se desfășoară la domiciliu, taxa va fi datorată atât pentru persoanele fizice cât pentru persoane juridice.

(3) Utilizatorii non-casnici sunt obligați să încheie contract cu operatorul în cel mai scurt termen de la data aprobării prezentului regulament, în mod diferențiat în funcție de activitatea desfășurată și de destinația clădirii.

Art.6 (1) Taxa de salubritate se stabilește prin decizie de impunere emisă de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului Primarului, în baza declarației de impunere/rectificativă depusă conform prevederilor art.4 din prezentul regulament.

(2) Valoarea taxei speciale de salubritate se va publica și la sediul Primăriei, pe site-ul acesteia și/sau în mass-media locală, utilizatorii casnici putând depune declarațiile de impunere / achita contravaloarea taxei la orice moment.

(3) Contribuabilii/plătitorii pot contesta deciziile de impunere în termen de 30 de zile de la comunicării deciziei de impunere, la registratura primăriei sau online, la adresa de e-mail indicată în decizie, conform dispozițiilor din Codul de procedură fiscală.

Art.7.(1)Taxa de salubritate - lei/persoană/lună - se plătește:

(a) anual în 2 rate egale, respectiv rata I, până la data de 31 martie inclusiv, pentru perioada ianuarie-iunie și rata II, până la data de 30 septembrie inclusiv pentru perioada iulie-decembrie.

(2) Taxa fixă lunară, componenta fixă, calculată per persoană/lei, având la baza evidențele privind cantitatea medie a deșeurilor generate în anul anterior, numărul real de locuitori la nivel de UA.T astfel cum rezultă din evidențele instituției/INS/etc

și a tarifelor comunicate de către operatorul de salubritate regional, întocmite și fundamentate în conformitate cu Ordinul A.N.R.S.C nr.640/2022, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa de regularizare, care este componenta variabilă, va fi calculată pe baza generării reale de deșuri la nivel de U.A.T și a eventualelor penalizări pentru impurificarea fracțiilor de deșuri colectate separat. Regularizarea se va efectua la finele perioadei pentru care s-a impus taxa fixă, iar suma rezultată se achită în termen de 30 de zile de la data primirii deciziei de impunere.

(4) Operațiunea de regularizare a taxei speciale de salubritate se va realiza de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului Primarului, prin declarații de impunere, în condițiile prezentului Regulament.

(5) În cazul neprimirii deciziei de impunere până la termenul de plată, obligația de plată subzistă, utilizatorii casnici având obligația de a consulta site-ul/avizierul Primăriei pe raza căruia au domiciliul/reședința/dețin proprietatea.

(6) Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere, prevăzute de codul de procedură fiscală, respectiv de 0,01% pe zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(7) Taxa de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în termen de 30 de zile de la data depunerii cererii formulată în acest sens, însoțită de documente doveditoare în original sau în copie certificată cu originalul de către contribuabil/plătitor sau împuternicit după caz;

(8) Operațiunea de scădere din evidență de la plata taxei de salubritate se efectuează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se pierde calitatea de utilizator casnic.

(9) În cazuri de deces/instrăinare a imobilului, taxa de salubritate va fi sistată începând cu data de întâi a lunii următoare. Sistarea plății/obligației de plată se face pe bază de cereri însoțită de documente justificative, de către orice persoană interesată.

(10) Pentru recuperarea sumelor datorate cu titlu de taxă de salubritate se aplică măsurile de urmărire și executare silită prevăzute de legislația specială în vigoare.

(11) Taxa de salubritate se încasează prin casieria Serviciului/Compartimentului impozite și taxe locale din cadrul primăriei sau direct în contul primăriei RO39TREZ67621360206XXXX sau prin alte modalități stabilite de Consiliul local. În cazul plăților prin virament, taxa se consideră plătită la data înscrisă de bancă pe instrumentul de plată.

Art.8 (1) Serviciul/Compartimentul Impozite și taxe locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului realizează la cerere sau din oficiu, activitățile de asistență și îndrumare a contribuabilului/plătitorului în aplicarea prezentului regulament.

(2) Pentru îndeplinirea activităților de asistență și îndrumare a contribuabilului/plătitorului în aplicarea prezentului regulament, Serviciul/Compartimentul Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului utilizează orice mijloace care asigură informarea.

Art.9 (1) Controlul reprezintă activitatea ce are ca obiect verificarea legalității și conformității declarațiilor de impunere/rectificative pentru stabilirea taxei de salubritate, corectitudinii și exactității îndeplinirii obligațiilor în legătură cu declararea taxei de salubritate de către contribuabil/plătitor, respectării prevederilor prezentului regulament, verificarea și stabilirea după caz a utilizatorilor casnici și non-casnici conform situațiilor de fapt aferente, stabilirea diferențelor de taxă de salubritate.

(2) Controlul se efectuează de către Serviciul/Compartimentul Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, iar metodele sunt cele prevăzute de legislația procedurală fiscală.

(3) În vederea urmăririi corectitudinii declarării numărului de persoane existente în fiecare apartament, asociațiile de proprietari au obligația să furnizeze ori de câte ori este nevoie, informațiile înscrise în cartea de imobil care sunt luate în calcul la stabilirea cheltuielilor de întreținere a locuinței.

Art.10.În cazuri de deces/înstrăinare a imobilului, taxa de salubritate va fi sistată începând cu data de întâi a lunii următoare. Sistarea plății/obligației de plată se face pe bază de cerere însoțită de documente justificative.

### 3. CONTRAVENȚII

Art.11 (1) Constituie contravenții, următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- a) depunerea peste termen - cu o întârziere mai mare de 30 zile - a declarației de impunere/rectificative pentru stabilirea taxei de salubritate prevăzută la art.4;
- b) nedepunerea declarației de impunere sau a declarației rectificative pentru stabilirea taxei de salubritate prevăzută la art.4;
- c) depunerea declarației de impunere/rectificative pentru stabilirea taxei de salubritate prevăzută la art.4 cu informații eronate.

(2) Contravenția prevăzută la alin.(1) lit.a) se sancționează cu amenda de 100 lei, iar cea de la alin.(1) lit.b) și c) cu amenda de 500 lei.

(3) Persoanele juridice care nu încheie contract cu operatorul de salubritate vor fi sancționate cu amenda de 5000 lei și în maxim 30 zile sunt obligate să intre în legalitate.

4 Contravențiile se constată de către personalul Serviciului/Compartimentului Impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.